

Заключение специалиста № 9****21

Производство исследование начато «03» июня 2021 г.

Производство исследование закончено «17» июня 2021 г.

г. Санкт-Петербург

Составлено «17» июня 2021 г.

«27» мая 2021 г. в ООО «Э****» (Исполнитель) (195***, г. Санкт-Петербург, З**** пр., д. *1, корп. *, офис **18) поступило заявление от А**** Г. В. (Заказчик) о проведении строительно-технического исследования по объекту, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2, нежилое помещение № 2**-Н, с целью ответа на поставленные Заказчиком вопросы.

Производство исследования поручено:

Специалисту ООО «Э****» Корнилову Якову Евгеньевичу.

Корнилов Яков Евгеньевич, имеет высшее техническое образование, окончил «Санкт-Петербургский государственный университет точной механики и оптики (технический университет)», 16.02.1998 г. присвоена квалификация «инженер по специальности приборостроение», диплом №АВС 0335354; 06.07.2010 г. окончил «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет», диплом серия ПП-I №089563, специальность по диплому «промышленное и гражданское строительство»;

имеет сертификаты и свидетельства о повышении квалификации:

- №57/Пр-9 от 16 ноября 2007 года. По курсу: Проектирование электроснабжения, электрооборудования и электроосвещения зданий, сооружений и промышленных предприятий;
- №16756-ПКС от 02 декабря 2011 года. По программе: строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства. По курсу: Безопасность строительства и осуществление строительного контроля;
- №321-ПКР от 20 декабря 2013 года. По программе: реставрация и реконструкция архитектурного наследия;
- №23561-ПКС от 24 ноября 2016 года. По программе: строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства. По курсу: Безопасность строительства и осуществление строительного контроля;

- №С32299у от 17 марта 2017 года. По программе: Основы судебной экспертизы;
- №100475-ПКП от 06 апреля 2017 года. По программе: Подготовка проектной документации объектов капитального строительства. По курсу: Обследование строительных конструкций зданий и сооружений;
- №С-10789 от 11 марта 2020 года. По программе: Сметное дело в строительстве;
- №26476-ПКС от 18 ноября 2021 года. По программе: строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства. По курсу: Безопасность строительства и осуществление строительного контроля;
- №3082/2021-12 от 29 декабря 2021 года. По теме: организация и управление инженерными изысканиями;
- №192/2022-02 от 11 февраля 2022 года. По теме: деятельность по проектированию зданий и сооружений.
- Идентификационный номер в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (НОПРИЗ) ПИ-140372;
- Диплом о профессиональной переподготовке №130600002562 от 02 ноября 2018 года с правом ведения профессиональной деятельности в сфере организации работ по экспертизе и консультированию при осуществлении закупок для обеспечения государственных, муниципальных и корпоративных нужд. Присвоена квалификация - Эксперт в сфере закупок.
- Диплом о профессиональной переподготовке № ИДО/34 от 17 ноября 2023 года, выданный СПбГАСУ, по дополнительной профессиональной программе «Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертиза объектов недвижимости», с правом ведения профессиональной деятельности в сфере - судебной экспертизы.
- Сертификат соответствия системы сертификации экспертов, организаций и лабораторий, оказывающих услуги в области судебной экспертизы «СУДЭКСПЕРТ» №РОСС RU.И.1124.04ЖЛД0/000857 от 23 ноября 2018 года по экспертным специальностям: 16.4.
- Сертификат соответствия системы сертификации экспертов, организаций и лабораторий, оказывающих услуги в области судебной экспертизы «СУДЭКСПЕРТ» №РОСС RU.И.1124.04ЖЛД0/000858 от 23 ноября 2018 года по экспертным специальностям: 16.5.

- Свидетельство о членстве в НП «Судебно-Экспертная Палата» ФЛЧ-387-АА от 23 ноября 2018 года.
- Сертификат соответствия судебного эксперта «ПАЛАТА СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ» №PS 006437 срок действия до 04.02.2028 года на право самостоятельного производства судебных экспертиз по специальности: 19.1 Исследование промышленных (непродовольственных) товаров, в том числе с целью определения их стоимости.
- Сертификат соответствия судебного эксперта «ПАЛАТА СУДЕБНЫХ ЭКСПЕРТОВ» №PS 006438 срок действия до 04.02.2028 года на право самостоятельного производства судебных экспертиз по специальностям: 16.4 Исследование проектной документации, строительных объектов в целях установления их соответствия требованиям специальных правил. Определения технического состояния, причин, условий, обстоятельств и механизма разрушения строительных объектов, частично или полной утраты ими своих функциональных, эксплуатационных, эстетических и других свойств. 16.5 Исследование строительных объектов, их отдельных фрагментов, инженерных систем, оборудования и коммуникации с целью установления объема, качества и стоимости выполненных работ, использованных материалов и изделий. 16.6. Исследование помещений жилых, административных, промышленных и иных зданий, поврежденных заливом (пожаром) с целью определения стоимости их восстановительного ремонта.

Имеет общий трудовой стаж более 27 лет, стаж экспертной работы по профилю объекта исследования более 7 лет.

Имеет опыт работы в сфере осуществления строительного контроля, проведение строительно-технической экспертизы и экспертизы качества поставленного товара, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Объект исследования:

Объектом исследования является нежилое помещение № 2**-Н, находящееся в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2.

На разрешение эксперта поставлены вопросы

1. *Был ли поврежден утеплитель, находящийся в конструкции пола, в результате залива нежилого помещения № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2?*

2. *Требуется ли замена утеплителя, находящегося в конструкции пола, если в результате исследования будет установлено, что утеплитель, находящийся в конструкции пола, был поврежден в результате залива нежилого помещения № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2?*
3. *Если по результатам исследования будет установлено, что требуется замена поврежденного утеплителя, находящегося в конструкции пола, то какова стоимость работ по восстановлению поврежденного в результате залива конструкции пола (без учета чистового покрытия) в нежилом помещении № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2?*

На исследование представлено

- копия акта приема-передачи нежилого помещения и исполнения обязательств по Договору № **6-ДФ-ССК от 22.06.2020 участия в долевом строительстве санитарно-курортного комплекса по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, М**** Г****, дом 2**, строение 2 от 30.04.2021 года на 2 листах;
- копия плана помещений нежилого помещения № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2 и копия сведений о конструкции пола на 2 листах;
- копия акта об аварийной ситуации от 17.04.2021 года на 2 листах;
- копия отчета о недостатках строительства от 23.04.2021 года на 1 листе.

При проведении экспертизы использовались следующие нормативные и литературные источники

1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 03.08.2018)
2. «Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 15.04.2019)
3. Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27.12.2002 N 184-ФЗ (последняя редакция)
4. Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 N 384-ФЗ (последняя редакция)

5. Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ (последняя редакция)
6. СП 13-102-2003. «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» (принят Постановлением Госстроя РФ от 21.08.2003 N 153)
7. СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением N 1)»
8. СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 (с Изменениями № 1, 2)
9. СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» (с изменениями на 27 декабря 2010 года)
10. Федеральный закон № 52 от 30 марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии человека»
11. СП 29.13330.2011 «Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88 (с Изменением N 1)»
12. Территориальная сметно-нормативной база «ГосЭталон 2012 редакции 2016 года» с индексами пересчета в текущие цены на июнь 2019 г
13. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (Зарегистрирован 23.09.2020 № 59986)
14. «СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003» (утв. Приказом Минстроя России от 03.12.2016 N 883/пр)
15. «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда» (утв. Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170) (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 N 5176)
16. «СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 N 781) (ред. от 26.08.2016)
17. СанПиН 2.1.2.1002-00 «Санитарно-эпидемиологические требования к жилым зданиям и помещениям (с Изменением N 1)»

18. Методические рекомендации для экспертов. МЮ РФ. Российский
Федеральный центр судебной экспертизы, Москва 2000 г

19. Методические рекомендации по производству судебных экспертиз в
государственных судебно-экспертных учреждениях системы Министерства
юстиции Российской Федерации. Приложение к приказу Министерства
юстиции Российской Федерации от 20.12.2002 г. № 346

При проведении исследования использовалось следующее оборудование

- комплект для визуально-измерительного контроля ВИК РД 03-606-03 (№***);
- цифровая камера Canon *** (№ *****);
- измеритель влажности Testo 606-2 (№ ****);
- уровень двухметровый ГОСТ 9416-83.

Термины и определения

Обследование — комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, пригодность и работоспособность объектов обследования и определяющих возможность их дальнейшей эксплуатации или необходимость восстановления и усиления.

Помещение, зона — пространство внутри здания, имеющее определенное функциональное назначение и ограниченное строительными конструкциями или условными границами.

Строительная конструкция — часть здания или сооружения, выполняющая определенные несущие, ограждающие и (или) эстетические функции.

Элементы здания — конструкции и технические устройства, составляющие здание, предназначенные для выполнения заданных функций.

Стена — вертикальная конструкция, которая ограничивает или делит на части помещение и обычно является несущей.

Отделочные работы — Комплекс строительных работ, связанных с наружной и внутренней отделкой зданий и сооружений с целью повышения их эксплуатационных и эстетических качеств.

Дефект — отдельное несоответствие конструкций какому-либо параметру, установленному проектом или нормативным документом (СНиП, ГОСТ, ТУ, СН и т.д.).

Повреждение — неисправность, полученная конструкцией при изготовлении,

транспортировании, монтаже или эксплуатации.

Пол — конструкция, включающая конструктивные слои различного функционального назначения, выполненные из различных строительных материалов по грунтовому основанию или плите перекрытия. Основными конструктивными слоями пола являются: покрытие, прослойка, гидро-, паро- и теплозвукоизоляционный слой, стяжка, подстилающий слой и грунтовое основание.

Покрытие — верхний слой пола, непосредственно подвергающийся эксплуатационным воздействиям.

Стяжка (основание под покрытие) — слой пола, служащий для выравнивания поверхности нижерасположенного слоя пола или перекрытия, придания покрытию пола заданного уклона, укрытия проложенных трубопроводов, а также распределения нагрузок по нежестким слоям пола на перекрытии.

Звукоизоляционный слой — элемент пола, повышающий звукоизолирующую способность пола.

Изолирующий шов — шов, устраиваемый на всю толщину пола путем прокладки изолирующего материала в местах стыковки пола со стенами, колоннами и фундаментами здания и оборудования, для обеспечения возможности свободных (изолированных друг от друга) вертикальных и горизонтальных перемещений.

Пароизоляционный слой — элемент пола, расположенный под слоем теплозвукоизоляции или стяжкой, препятствующий прониканию в них водяных паров через перекрытие из нижерасположенного помещения.

Теплоизоляционный слой — элемент пола, уменьшающий общую теплопроводность пола.

Биодеструктор — организм, повреждающий материал (то же, что и агент биоповреждения)

Биодеструкция — совокупность реакций изменения свойств или разрушения материала, вызванных действием организма (или сообщества организмов).

Биоповреждение — физическое и химическое изменение свойств материалов вследствие воздействия организмов в процессе их жизнедеятельности.

Биопоражение — характеризует наличие признаков биоповреждения в помещениях, зданиях, сооружениях, внутри или на поверхности отдельных элементов строительных конструкций.

Биоразрушение — совокупность реакций изменения или разрушения существенных элементов строительной конструкции, вызванных действием организма (или сообщества организмов).

Биоцидная обработка (син. химическая обработка) — уничтожение или снижение

численности агентов биоповреждения с применением биоцидов.

Грибы — особая многочисленная группа организмов. Тело грибов (грибница) состоит из системы ветвящихся нитей (гиф), имеющих большую поверхность соприкосновения с субстратом (материалом), что обеспечивает осмотическое поглощение питательных веществ (органические соединения) во влажной среде. Грибы размножаются спорами, которые рассеиваются на значительные расстояния. Обширная группа почвенных грибов участвует в минерализации органических веществ.

Микромицеты — микроскопические грибы (плесневые грибы), способные развиваться на различных материалах; многие виды являются агентами биоповреждений органических и неорганических материалов; некоторые виды микромицетов вызывают у людей аллергии и инфекционные заболевания (микозы).

Микроорганизмы (син. микробы) — организмы величиной от 0,1 до 100 мкм, различимые под микроскопом; некоторые группы образуют колонии, видимые невооруженным глазом; они развиваются преимущественно в условиях высокой влажности субстрата, так как используют свободную (капиллярную) воду.

Патогенные микроорганизмы — микроорганизмы — возбудители болезней человека и животных (синоним — патогены).

Методы проведения исследования

Исследование проводилось методами:

- визуального осмотра объекта исследования с выполнением контрольных замеров линейных размеров объекта исследования в соответствии с ГОСТ 26433.0-95 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве»;
- анализа и сопоставления данных, имеющих отношение к предмету исследования, полученных в ходе визуального и инструментального осмотра, с требованиями нормативной и методической литературы.

В ходе осмотра осуществлялось выборочное фиксирование материалов, имеющих отношение к объекту исследования, на цифровую камеру, что соответствует требованиям СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», т. е. исследование проводилось визуальным и инструментальным методами.

Сведения о месте и времени проведения исследования

Осмотр объекта исследования – нежилое помещение, находящееся в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2 проводился 3 июня 2021 года в дневное время с 11 часов 00 минут до

14 часов 30 минут при естественном и искусственном освещении в присутствии
Заказчика — А***** Г. В. и представителей компании застройщика и
эксплуатирующей организации.

Необходимые измерения выполнялись комплектом для визуально-измерительного
контроля ВИК РД 03-606-03 (№***), измеритель влажности Testo 606-2 (№ ****);
фотофиксация проводилась цифровой камерой Canon *** (№ *****).

ИССЛЕДОВАНИЕ

По первому вопросу

*«Был ли поврежден утеплитель, находящийся в конструкции пола, в результате
залива нежилого помещения № 2**-Н, находящегося в здании по адресу:
Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное
образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М***** Г****, дом 2**,
строение 2?»*

Объектом исследования является нежилое помещение № 2**-Н, находящееся в
здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское
муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М***** Г****,
дом 2**, строение 2. План нежилого помещения № 2**-Н, находящееся в здании по
адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное
образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М***** Г****, дом 2**,
строение 2, представлен на рис. 1. Площади помещений и размеры приняты
согласно представленному плану и натурным обмерам, полученным в ходе
проведения исследования.

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях.

Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

RBI THE ART OF REAL ESTATE

| | |
|---------------|---------------------|
| Помещение № | 284-Н |
| Этаж | 2 |
| Корпус | 2 |
| Секция | 3 |
| Общая площадь | 44.3 м ² |

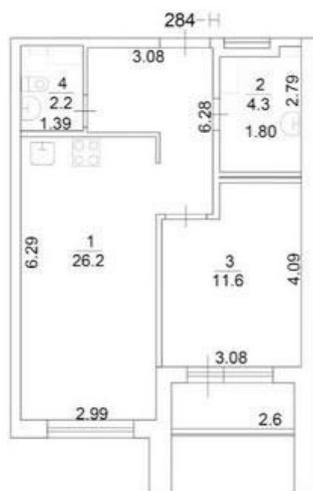


Рис. 1. План нежилого помещения № 2**-Н, находящееся в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2

Для ответа на поставленный вопрос специалистом был выполнен анализ представленных для исследования материалов, проведен визуальный осмотр объект исследования и выполнены необходимые измерения.

Исследование объекта с выполнением контрольных замеров линейных размеров объекта исследования в соответствии с ГОСТ 26433.0-95 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве» проводилось в присутствии Заказчика — представителей компании застройщика и эксплуатирующей организации. В ходе осмотра осуществлялось выборочное фиксирование материалов, имеющих отношение к объекту исследования, на цифровую камеру, что соответствует требованиям СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», фототаблица приложена к настоящему заключению (Приложение №2).

Результаты исследования, послужившие основой для настоящего заключения, приведены по состоянию на 03.06.2021.

В результате визуального осмотра объекта исследования специалистом установлено, что в помещениях ванной комнаты (согласно плану помещения №2), санузла (согласно плану помещения №4) и в прихожей отделочные работы завершены и финишное покрытия пола выполнено из керамогранитных плит по

цементно-песчаной стяжке, в коридоре и в помещениях №1 и №3 (согласно плану помещения, представленному на рис. №1) на полу выполнена цементно-песчаная стяжка, но финишное покрытие пола устроенное по стяжке отсутствует.

Стяжка пола, выполненная в нежилом помещении № 2**-Н является “плавающей”, т. е. не имеет жесткой связки со стенами, за счет того, что между стенами и стяжкой устроены изолирующие швы из теплозвукоизоляционных материалов, которые обеспечивают свободные (изолированных друг от друга) вертикальные и горизонтальные перемещения. Такая конструкция пола позволяет максимально звукоизолировать помещение, что особенно актуально в многоэтажных домах для защиты от шума, но не обеспечивает защиту конструкции пола от влаги, в случае протечек или избыточного попадания влаги на поверхность стяжки или стен.

По результатам визуального осмотра, инструментального исследования, а также в результате анализа сведений из представленных материалов, специалистом установлено, что конструкция пола (без учета чистового покрытия) выполнена из следующих конструктивных слоев (описание конструкции пола сверху-вниз):

- стяжка армированная фиброволокном 60 мм;
- полиэтиленовая пленка;
- минераловатная плита типа Парок SSB 1 20 мм;
- полиэтиленовая пленка (пароизоляция);
- железобетонная плита перекрытия.

С целью ответа на поставленный вопрос, в присутствии Заказчика — представителей компании застройщика и эксплуатирующей организации, специалистом было произведено вскрытие участка стяжки, произведен осмотр конструкции пола и выполнены замеры влажности утеплителя (место вскрытие участка стяжки для проведения контрольных замеров обозначено стрелкой на рис. 2).



Рис. 2. Место вскрытия участка стяжки для проведения контрольных замеров

По результатам исследования и выполненных контрольных измерений специалистом установлено, что утеплитель, расположенный в конструкции пола под демонтированным участком стяжки (фото № 17-20, 27-30), насыщен влагой, что было определено специалистом путем замеров влажности утеплителя влагомером Testo 606-2 (№38758512/509) (по результатам контрольных измерений — влажность утеплителя составила от 24,2% до 50,8 % (фото № 21-26)). Повышенная влажность утеплителя также была определена специалистом органолептическим методом, путем поверхностного осязания поверхности утеплителя (на ощупь поверхность утеплителя влажная). Повышенная влажность утеплителя, так же установлена специалистом при визуальном осмотре по характерному потемнению утеплителя при его деформации (надавливании), вследствие выделения влаги из слоя утеплителя на поверхность, что так же заметно, так же на фото № 19-20, 29-30.

По результатам проведенного исследования по первому вопросу специалист считает, что утеплитель, находящийся в конструкции пола, в результате залива нежилого помещения № 2**.-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2, был поврежден, а именно намок, в связи с чем имеет повышенную влажность.

По второму вопросу

*«Требуется ли замена утеплителя находящегося в конструкции пола, если в результате исследования будет установлено, что утеплитель, находящейся в конструкции пола, был поврежден в результате залива нежилого помещения № 2**.-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2?»*

Специалист считает необходимым отметить, что установленная при исследовании влажность строительных материалов утеплителя, определенная в диапазоне от 24,2% до 50,8 %, в соответствии с таблицей Щ.3 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 (с Изменениями № 1, 2)» является оптимальной влажностью для развития в строительных конструкциях микроскопических, потенциально патогенных грибов таких как: настоящий домовый (*Serpula lacrymans*), белый домовый (*Poria varovaria*), пленчатый домовый (*Coniophora puteana*), которые относятся IV группе потенциально патогенных грибов в соответствии с нормами Санитарно-эпидемиологических правил СП 1.3.2322-08 «Безопасность работы с микроорганизмами III-IV групп патогенности (опасности) и возбудителями паразитных инфекций» и так же являются биодеструкторам. Микромиценты биодеструкторы обладают способностью использовать строительные и отделочные материалы в качестве основного источника органического вещества, вызывая их разрушение, так же микроскопические грибы, относящиеся к IV группе потенциально патогенных организмов, могут быть причиной болезни человека, в частности, микроскопические грибы, образующиеся с течением времени в строительных конструкциях, вследствие повышенной влажности строительных конструкций, могут вызывать у человека феогифомикозы и гиалогифомикозы.

Специалист так же отмечает, что наличие на поверхностях отделочных и строительных материалов патогенных микроорганизмов, относящиеся к IV группе потенциально патогенных организмов, которые могут быть причиной болезни человека, является нарушением требований СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» (с изменениями на 27 декабря 2010 года), а также нарушают требования п. 1 статьи 20 Федерального закона № 52 от 30 марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии человека», в соответствии с которым:

1. Атмосферный воздух в городских и сельских поселениях, на территориях промышленных организаций, а также воздух в рабочих зонах производственных помещений, жилых и других помещениях (далее — места постоянного или временного пребывания человека) не должен оказывать вредное воздействие на человека.

Эксперт также отмечает, повышенная влажность строительных конструкций, способствующая образованию микромицентов биодеструкторов на поверхности строительных и отделочных материалов, вызывающие их разрушение, не соответствуют требованиям, установленным СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)» и СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 (с Изменениями № 1, 2)», в котором определяются методы защиты строительных конструкций от биоповреждений.

В связи с вышеизложенным специалист считает, что **для приведение конструкции пола в нормативное техническое состояние требуется замена утеплителя, находящегося в конструкции пола нежилого помещения № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2**, а так же проведения работ по ликвидации последствий биопоражений строительных конструкций, в соответствии с методами ликвидаций последствий биоповреждения строительных материалов и конструкций и отделочных материалов, определенных в разделе 8 ВСН 20-01-2006 Санкт-Петербург (ТСН-20-303-2006 Санкт-Петербург) «Защита строительных конструкций, зданий и сооружений от агрессивных химических и биологических воздействий окружающей среды» в соответствии с которым:

8. Методы ликвидации последствий биоповреждения строительных материалов и конструкций

8.1 При обнаружении очагов биоповреждения строительных конструкций, прежде всего, необходимо установить причины и определить агентов биопоражения (биодеструкторов).

8.2 Причины биоповреждения (приложение С) устанавливаются в результате обследования технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений.

8.3 Определение микробиодеструкторов до вида проводить согласно методике, изложенной в приложении В.

8.4 Прежде, чем приступить к ликвидации последствий биоповреждения строительных конструкций необходимо устранить причины намокания конструкции, просушить поврежденную конструкцию, восстановить нормальный температурно-влажностный режим в здании, сооружении, отдельном помещении.

8.5 Ликвидацию последствий биоповреждений строительных конструкций зданий и сооружений, вызванных действием микробиодеструкторов, проводить согласно таблице.

Таблица 8.1 — Методы ликвидации последствий биоповреждений строительных конструкций зданий и сооружений, вызванных действием микробиодеструкторов.

| <i>Характеристика конструкции</i> | <i>Степень биоповреждения</i> | <i>Методы ликвидации очагов и последствий биоповреждения строительных материалов и конструкций</i> |
|--|-------------------------------|--|
| <i>Конструкции из кирпича, бетона, а также отделочные материалы</i> <i>Конструкции из</i> | <i>I</i> | <i>1.1.1. После просушки поверхности провести ее обработку 10% перекисью водорода, пергидролью или другим биоцидным раствором.</i> <i>1.1.2. Пораженные обои удалить.</i> |

| | | |
|--|--|---|
| <p><i>незащищенного бетона, железобетона</i></p> <p><i>Конструкции из гипсокартона</i></p> | | <p><i>1.1.3. С окрашенных, штукатуренных или открытых поверхностей шпателем соскоблить поврежденные участки.</i></p> <p><i>1.1.4. Собрать с пола мусор, обильно смочить его биоцидным раствором, упаковать мусор в полиэтиленовые мешки, вынести в мусоросборник.</i></p> <p><i>1.1.5. Повторно обработать поврежденную поверхность биоцидным раствором.</i></p> <p><i>1.1.6. Провести ремонтно- восстановительные работы с применением биостойких материалов, либо ввести биоциды в клеевые составы, штукатурный раствор, краску.</i></p> |
| <p><i>Конструкции из природного камня</i></p> | | <p><i>1.2.1. Смыть моющим средством с поверхности камня колонии микроорганизмов.</i></p> <p><i>1.2.2. Удалить с поверхности материала продукты жизнедеятельности микроорганизмов.</i></p> <p><i>1.2.3 Смочить на время не менее 30 минут биоцидным раствором (перекись водорода, четвертичные аммонийные соединения) швы, трещины или естественные полости, где могут сохраняться колонии микроорганизмов.</i></p> <p><i>1.2.4. Промыть водой всю поверхность материала.</i></p> <p><i>1.2.5. Обработать всю поверхность биоцидным раствором.</i></p> |
| <p><i>Деревянные конструкции</i></p> | | <p><i>1.3.1. Смыть антисептическим раствором с поверхности деревянной конструкции колонии плесневых и иных грибов.</i></p> <p><i>1.3.2. Просушить обработанный</i></p> |

| | | |
|--|------------------|--|
| | | <p><i>участок.</i></p> <p><i>1.3.3. Обработать всю деревянную конструкцию антисептиком.</i></p> |
| <p><i>Конструкции из кирпича, бетона, а также отделочные материалы</i></p> <p><i>Конструкции из незащищенного бетона, железобетона</i></p> | <p><i>II</i></p> | <p><i>2.1.1. После просушки поверхности провести ее обработку согласно 1.1.1 настоящей таблицы.</i></p> <p><i>2.1.2. Шпателем или иным инструментом соскоблить или сбить поврежденные участки до неповрежденной поверхности.</i></p> <p><i>2.1.3. Аналогично 1.1.4 настоящей таблицы.</i></p> <p><i>2.1.4. Любым доступным способом, за исключением применения открытого пламени, прогреть поврежденную зону конструкции до температуры свыше 60 °С.</i></p> <p><i>2.1.5. Провести дезинфекцию помещения.</i></p> <p><i>2.1.6. Провести ремонтно-восстановительные работы с применением биостойких материалов, либо ввести биоциды в клеевые составы, штукатурный раствор, краску.</i></p> |
| <p><i>Конструкции из природного камня</i></p> | | <p><i>2.2.1. Смыть моющим средством с поверхности камня колонии микроорганизмов.</i></p> <p><i>2.2.2. Удалить с поверхности материала продукты жизнедеятельности микроорганизмов.</i></p> <p><i>2.2.3. Смочить на время не менее 30 минут биоцидным раствором (перекись водорода, четвертичные аммонийные соединения) швы, трещины и полости, заполненные микроорганизмами.</i></p> <p><i>2.2.4. Произвести расчистку швов, трещин, полостей, стыков от биогенных включений.</i></p> |

| | | |
|-------------------------------|--|---|
| | | <p><i>2.2.5. Поставить компресс (на время не менее одного часа) перекиси водорода (10-15%) на участки, содержащие корки и наслоения биогенного происхождения.</i></p> <p><i>2.2.6. Удалить механическим путем корки и наслоения биогенного происхождения.</i></p> <p><i>2.2.7. Обработать всю поверхность биоцидным раствором.</i></p> |
| <i>Деревянные конструкции</i> | | <p><i>Провести локальное протезирование поврежденной деревянной конструкции.</i></p> <p><i>С этой целью:</i></p> <p><i>2.3.1. Просушить деревянные конструкции и прилегающие материалы.</i></p> <p><i>2.3.2. Удалить (выпилить, вырубить) пораженную зону древесины и грибные образования (пленки, плодовые тела и т.п.).</i></p> <p><i>2.3.3. Заменить удаленную древесину сухой деревянной вставкой (абсолютной влажностью 20%) предварительно обработав ее антисептическим составом.</i></p> <p><i>2.3.4. В тех случаях, когда невозможно выполнить работы согласно 2.3.1-2.3.3 настоящей таблицы, следует применить прогрев/просушку поврежденного участка с помощью микроволновой сушильной установки.</i></p> <p><i>2.3.5. Обработать деревянные и прилегающие конструкции антисептиком. Применять фтористые, борные, хромомедные и хромомедно-цинковые антисептики. При использовании водорастворимых антисептиков обработанные участки просушить.</i></p> |

| | | |
|--|-------------------|---|
| <p><i>Конструкции из кирпича, бетона, железобетона, природного камня, отделочные материалы</i></p> | <p><i>III</i></p> | <p><i>3.1.1. После просушки поврежденной поверхности обильно смочить ее биоцидным раствором.</i></p> <p><i>3.1.2. Полностью сбить разрушенный материал. Для предотвращения запыленности помещения периодически обильно смачивать обрабатываемый участок биоцидным раствором.</i></p> <p><i>3.1.3. Аналогично 1.1.4 настоящей таблицы.</i></p> <p><i>3.1.4. Аналогично 2.1.5 настоящей таблицы.</i></p> <p><i>3.1.5. Заменить поврежденный участок кладки. В железобетонных конструкциях: заменить поврежденную арматуру, восстановить поврежденные участки. В бетон и раствор ввести биоцидные добавки.</i></p> |
| <p><i>Гипсокартон</i></p> | | <p><i>3.2.1. Обработать гипсокартон биоцидным раствором и провести его демонтаж.</i></p> <p><i>3.2.2. Куски гипсокартона и мусор с пола обильно смочить биоцидным раствором и упаковать в полиэтиленовые мешки, вынести в мусоросборник.</i></p> <p><i>3.2.3. Обработать стены в зависимости от степени их биоповреждения.</i></p> <p><i>3.2.4. Установить новые листы гипсокартона.</i></p> |
| <p><i>Деревянные конструкции</i></p> | | <p><i>Провести протезирование поврежденного участка конструкции:</i></p> <p><i>3.3.1. Просушить деревянные конструкции и прилегающие материалы.</i></p> <p><i>3.3.2. Полностью удалить пораженные участки древесины.</i></p> |

| | | |
|---|------------------|--|
| | | <p>3.3.3. При обнаружении очагов заражения домовыми грибами необходимо удалить все пораженные части с захватом: 1 м вдоль волокон прилегающей здоровой на вид древесины, для конструкции состоящей из отдельного бревна бруса, доски и т.п.;</p> <p>1 м по всем направлениям, для конструкций состоящих из нескольких деревянных элементов примыкающих друг к другу.</p> <p>3.3.4. Заменить удаленный фрагмент деревянным протезом (абсолютная влажность 20%) и надежно закрепить (по 5 СНиП II-25-80).</p> <p>3.3.5. Обработать деревянные и прилегающие конструкции антисептиком. Применять фтористые, борные, хромомедные и хромомедно-цинковые антисептики. При использовании водорастворимых антисептиков обработанные участки просушить.</p> |
| <p>Биоповреждению II и III степени подвержено более 50-60% строительных конструкций здания или сооружения.</p> | <p>IV</p> | <p>Снос, демонтаж биопораженного здания или сооружения.</p> |

Примечания:

- 1. При проведении работ необходимо использовать: резиновые перчатки, защитные очки (маски), респираторы.**
- 2. При проведении биоцидной и антисептической обработки не применять веществ, содержащих яды, которые могут повысить класс опасности отходов [26].**

Специалист так же считает необходимым отметить, что плиты утеплителя в конструкции пола плотно прилегают друг другу без каких-либо вентиляционных зазоров, и согласно представленным на исследования материалам и результатам

осмотра находятся на всей площади нежилого помещения № 2**-Н между двумя полиэтиленовым пленками, что не позволяет удалить влагу из утеплителя какими-либо другими методами, кроме как методом полного демонтажа и полной замены конструктивных слоев пола. При производстве ремонтных работ по замене конструкций пола, следуют обеспечить защиту выполненной отделки стен и потолка нежилого помещения.

По третьему вопросу

*«Если по результатам исследования будет установлено, что требуется замена поврежденного утеплителя, находящегося в конструкции пола, то какова стоимость работ по восстановлению поврежденного в результате залива конструкции пола (без учета чистового покрытия) в нежилом помещении № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2?»*

Для ответа на поставленный вопрос, по результатам изучения представленных материалов и проведенных натурных измерений объекта, специалистом была составлена ведомость объемов работ №ВОР-01 на работы по восстановлению поврежденного в результате залива конструкции пола (без учета чистового покрытия) в нежилом помещении № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2(Приложение № 4 к настоящему заключению), в соответствии с которой произведен расчет стоимости работ по восстановлению поврежденного в результате залива конструкции пола (без учета чистового покрытия) в нежилом помещении № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2.

Локальный сметный расчет №ЛС-01 на работы по восстановлению поврежденного в результате залива конструкции пола (без учета чистового покрытия) в нежилом помещении № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2, представлен в настоящем заключении в Приложение № 5.

Расчет стоимости работ по восстановлению поврежденного в результате залива конструкции пола (без учета чистового покрытия) в нежилом помещении № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2 составлена в ценах Января 2000 г. в Территориальной сметно-нормативной базе «ГосЭталон 2012 редакции 2016 года» с индексами пересчета в текущие цены на май 2021 года.

В соответствие локальным сметным расчетом, стоимость работ по восстановлению поврежденного в результате залива конструкции пола (без учета чистового покрытия) в нежилом помещении № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2 составляет 141 137,00 руб. (сто сорок одна тысяча сто тридцать семь рублей 00 копеек).

Выводы специалиста по поставленным вопросам:

По первому вопросу

*«Был ли поврежден утеплитель, находящийся в конструкции пола, в результате залива нежилого помещения № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2?»*

Ответ специалиста на первый вопрос:

Утеплитель, находящийся в конструкции пола, в результате залива нежилого помещения № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2 был поврежден, а именно намок, в связи с чем имеет повышенную влажность.

По второму вопросу

*«Требуется ли замена утеплителя находящегося в конструкции пола, если в результате исследования будет установлено, что утеплитель, находящейся в конструкции пола, был поврежден в результате залива нежилого помещения № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2?»*

Ответ специалиста на второй вопрос:

В результате исследования специалистом было установлено, что утеплитель, находящейся в конструкции пола, был поврежден в результате залива нежилого помещения № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2, что не соответствует требованиям, установленным СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)» и СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 (с Изменениями № 1, 2), а так же нарушает требования СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям

проживания в жилых зданиях и помещениях» (с изменениями на 27 декабря 2010 года) и Федерального закона № 52 от 30 марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии человека». Замена утеплителя, находящейся в конструкции пола нежилого помещения № 2**-Н в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2 требуется.

По третьему вопросу

*«Если по результатам исследования будет установлено, что требуется замена поврежденного утеплителя, находящегося в конструкции пола, то какова стоимость работ по восстановлению поврежденного в результате залива конструкции пола (без учета чистового покрытия) в нежилом помещении № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2?»*

Ответ специалиста на третий вопрос:

В соответствие локальным сметным расчетом, стоимость работ по восстановлению поврежденного в результате залива конструкции пола (без учета чистового покрытия) в нежилом помещении № 2**-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2 составляет 141 137,00 руб. (сто сорок одна тысяча сто тридцать семь рублей 00 копеек).

СПЕЦИАЛИСТ

Я. Е. Корнилов

К заключению прилагаются:

- Приложение № 1 (Фототаблица) на 15 листах.
- Приложение № 2 Сертификаты калибровки приборов на 3 листах.
- Приложение № 3 Копии дипломов и сертификатов эксперта на 7 листах.
- Приложение № 4 Ведомость объемов работ №ВОР-01
- Приложение № 5 Локальный сметный расчет №ЛС-01 на работы по восстановлению поврежденного в результате залива конструкции пола (без учета чистового покрытия)
- Приложение № 6 Документы организации на 4 листах.

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21



Фото № 1

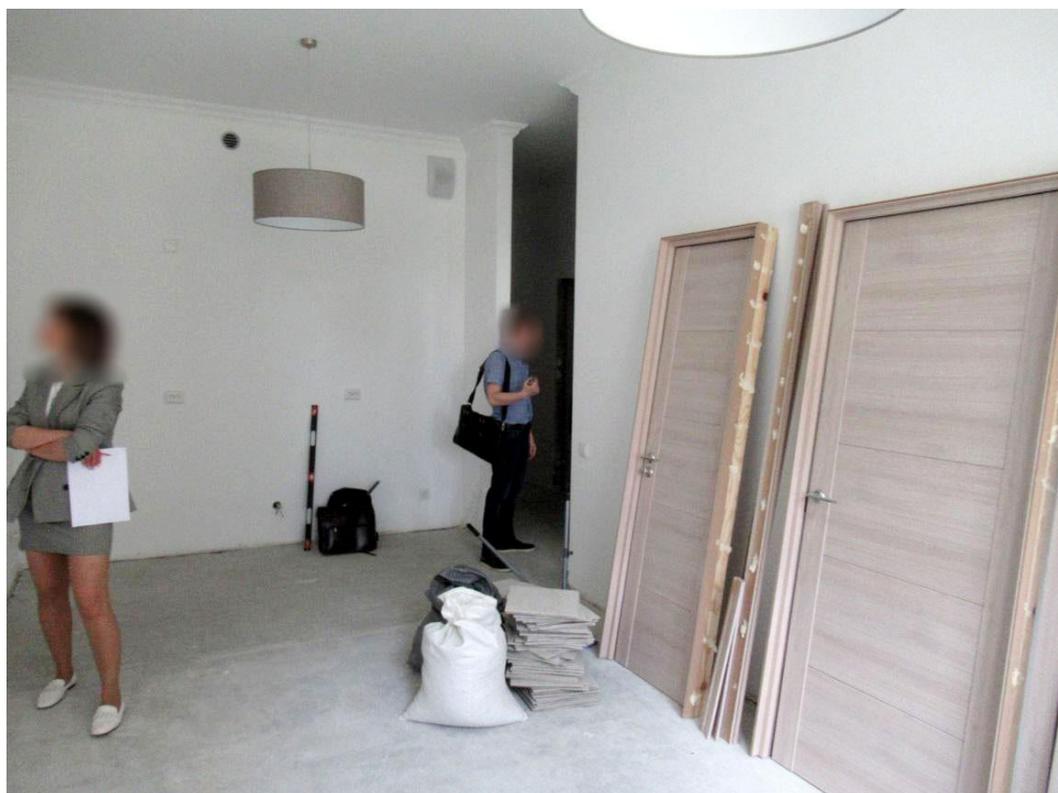


Фото № 2

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21



Фото № 3

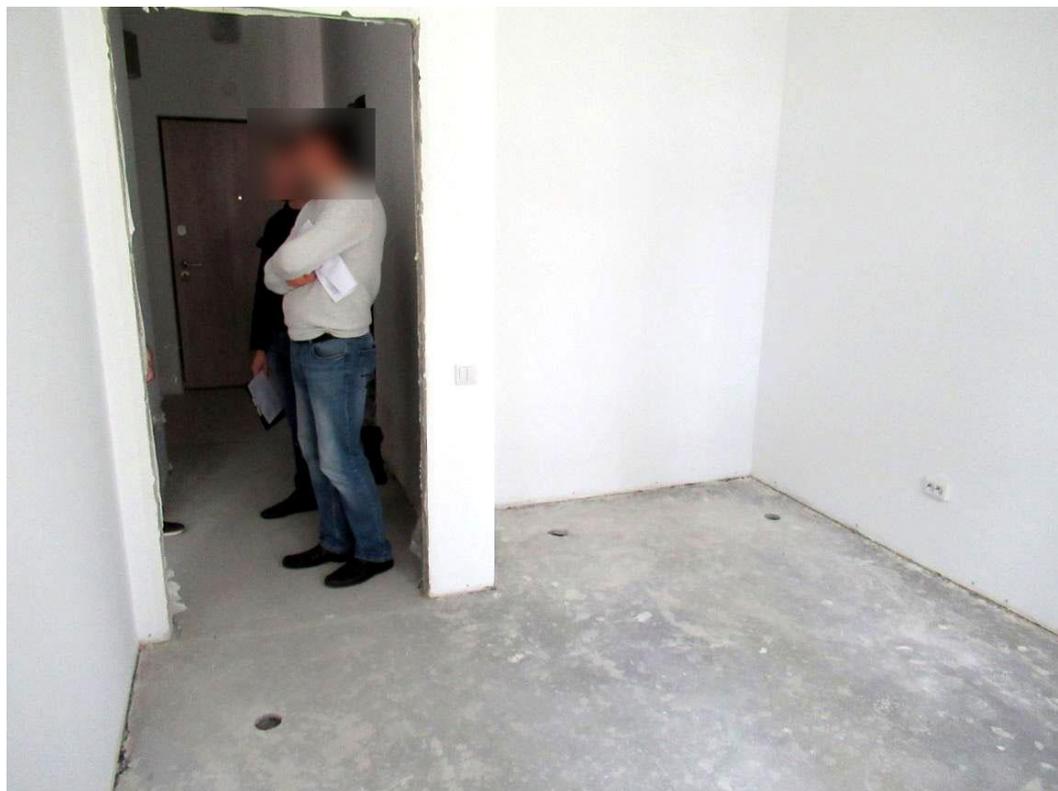


Фото № 4

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21

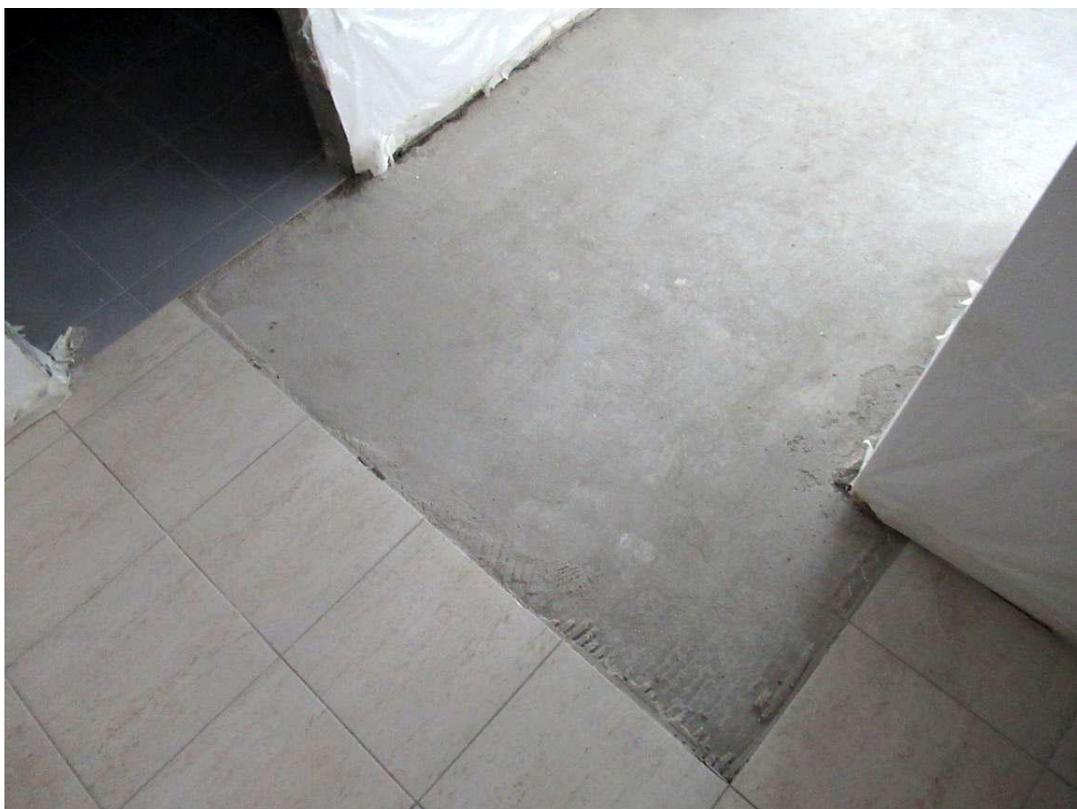


Фото № 5

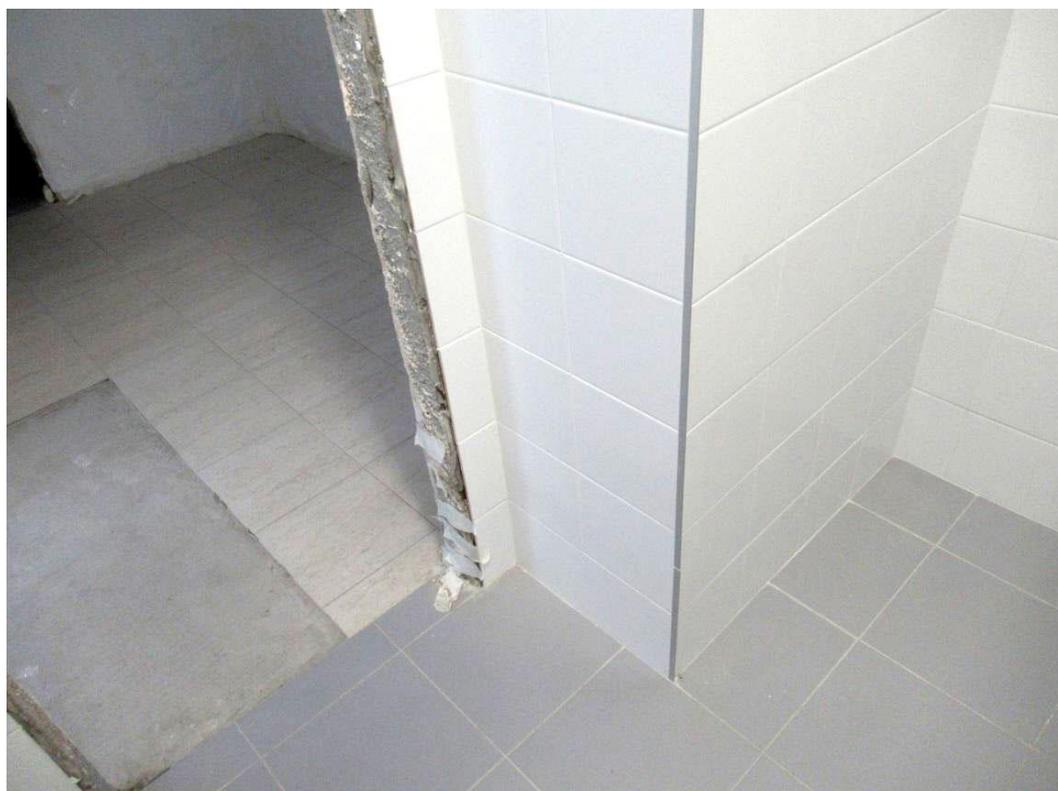


Фото № 6

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21

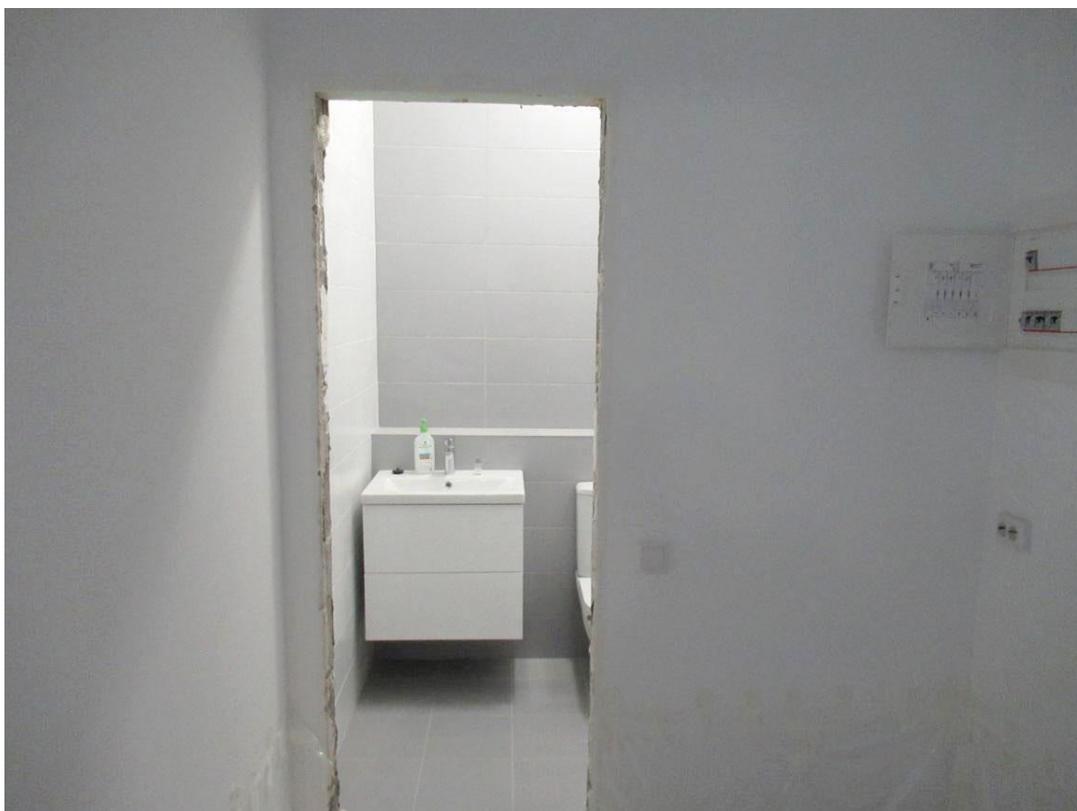


Фото № 7

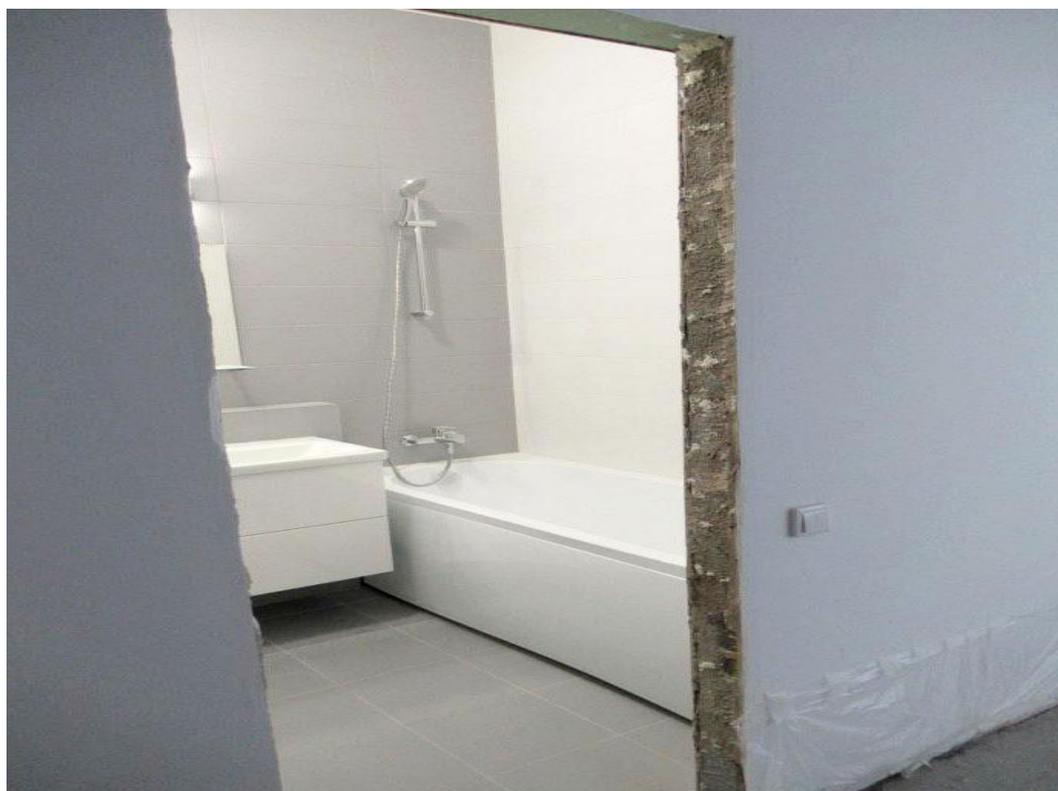


Фото № 8

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21

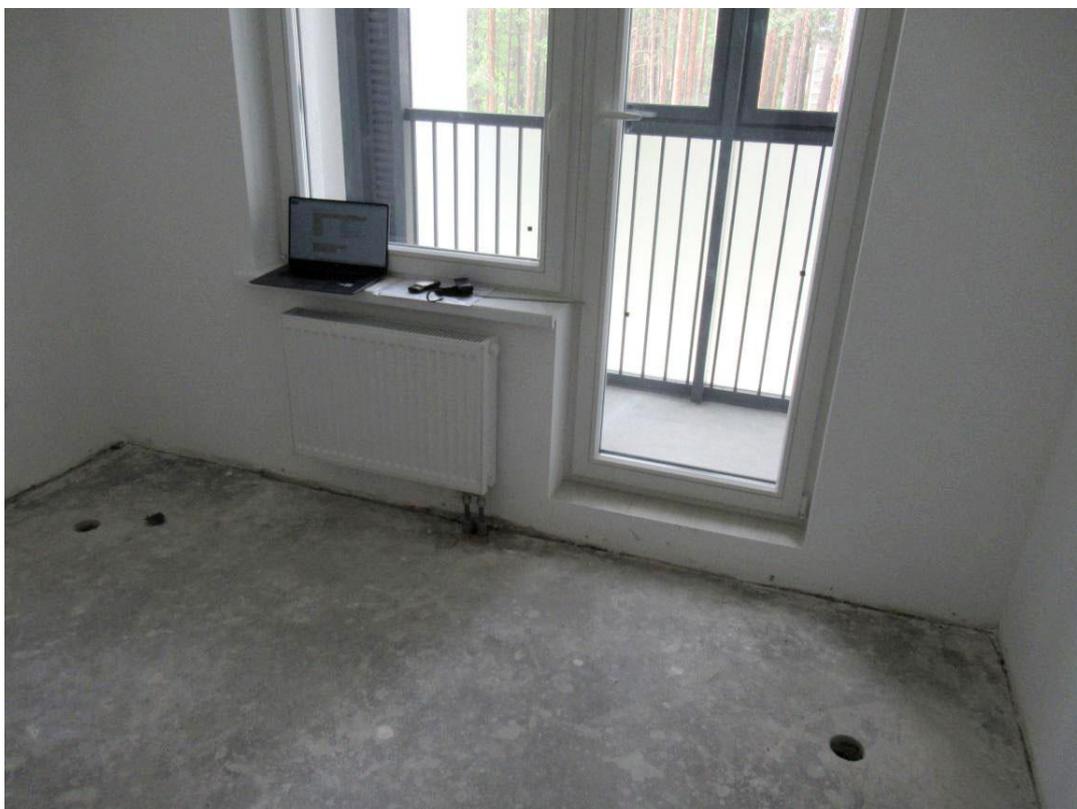


Фото № 9

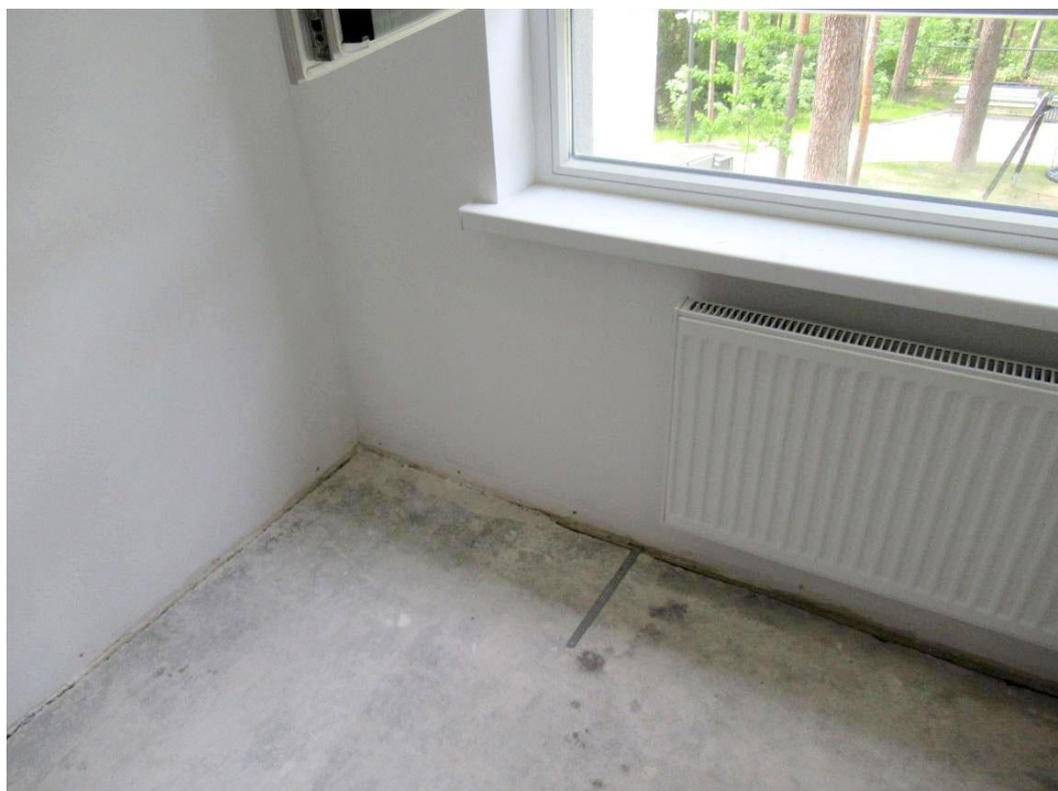


Фото № 10

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21



Фото № 11



Фото № 12

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21



Фото № 13

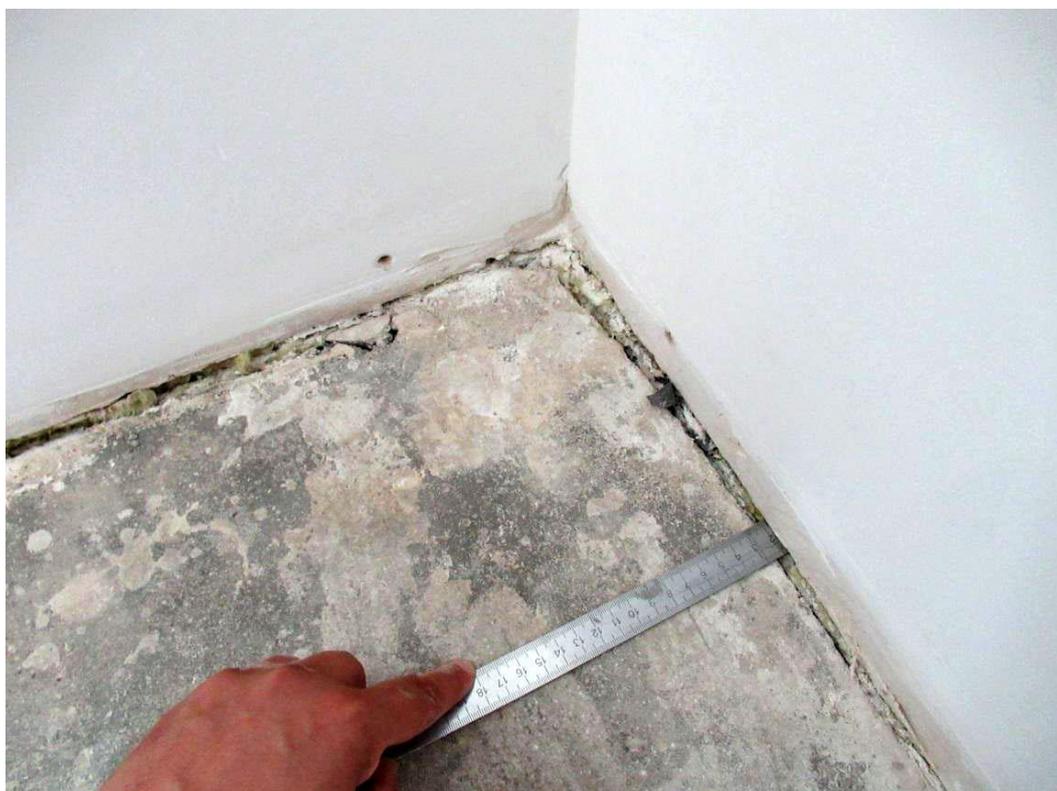


Фото № 14

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21

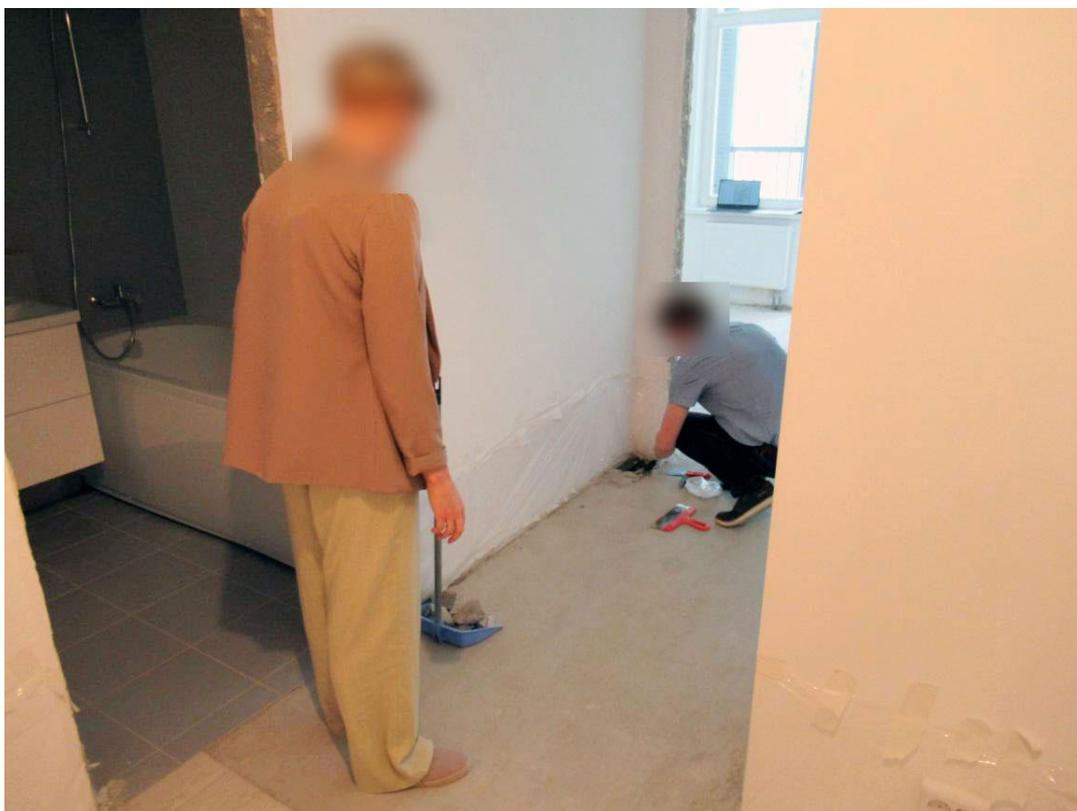


Фото № 17

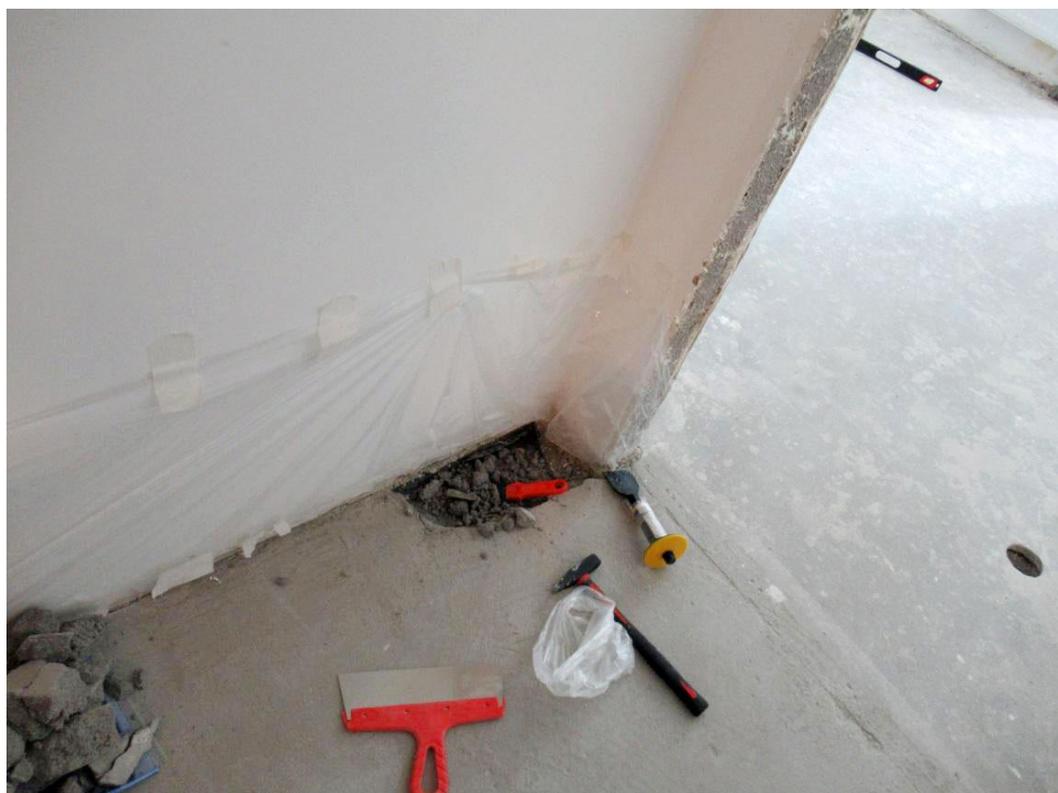


Фото № 18

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21



Фото № 19



Фото № 20

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21



Фото № 21



Фото № 22

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21



Фото № 23



Фото № 24

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21



Фото № 25

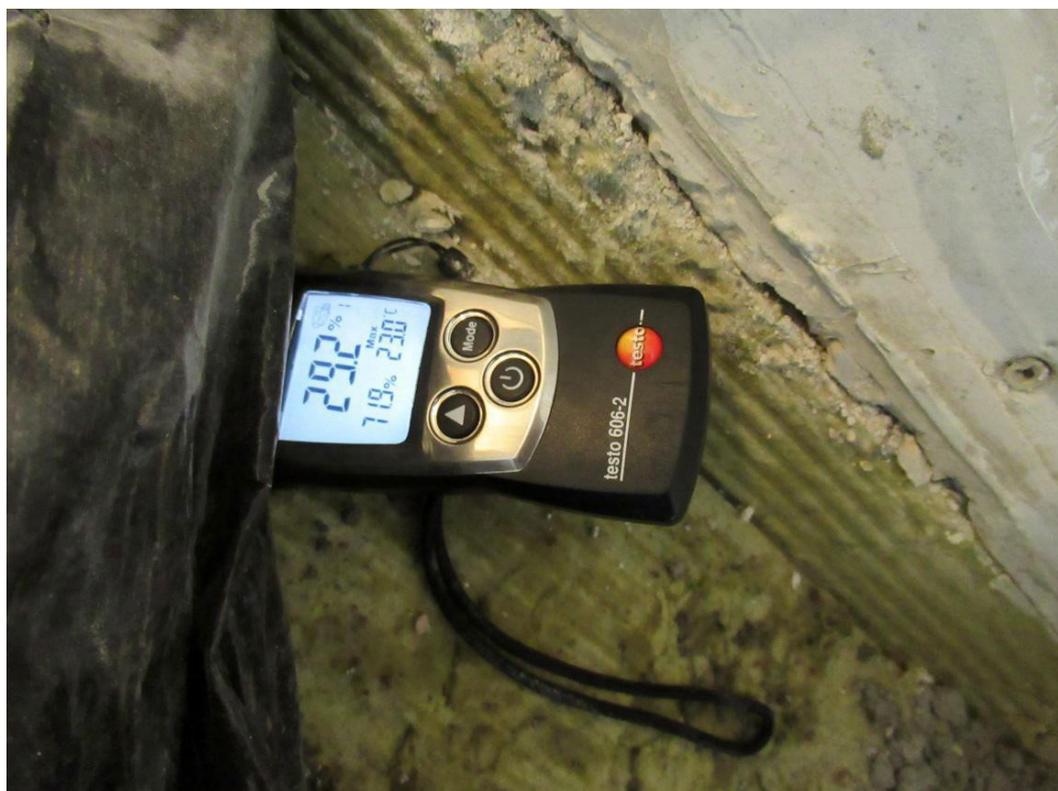


Фото № 26

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21

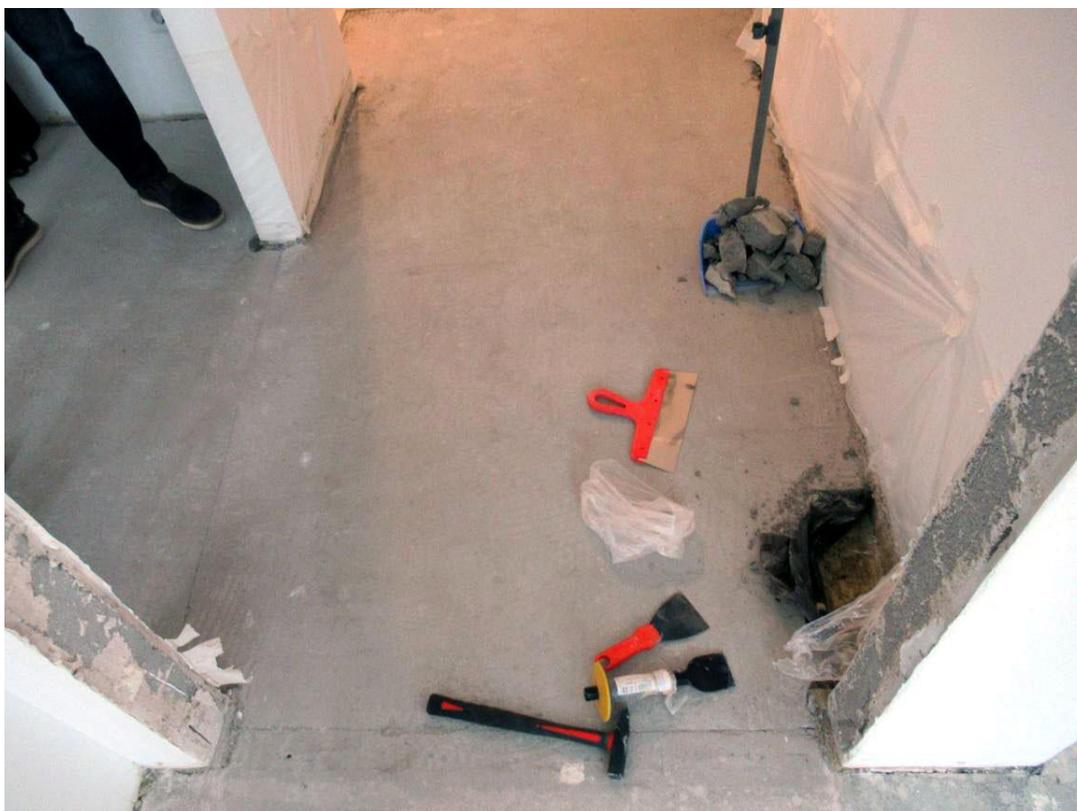


Фото № 27

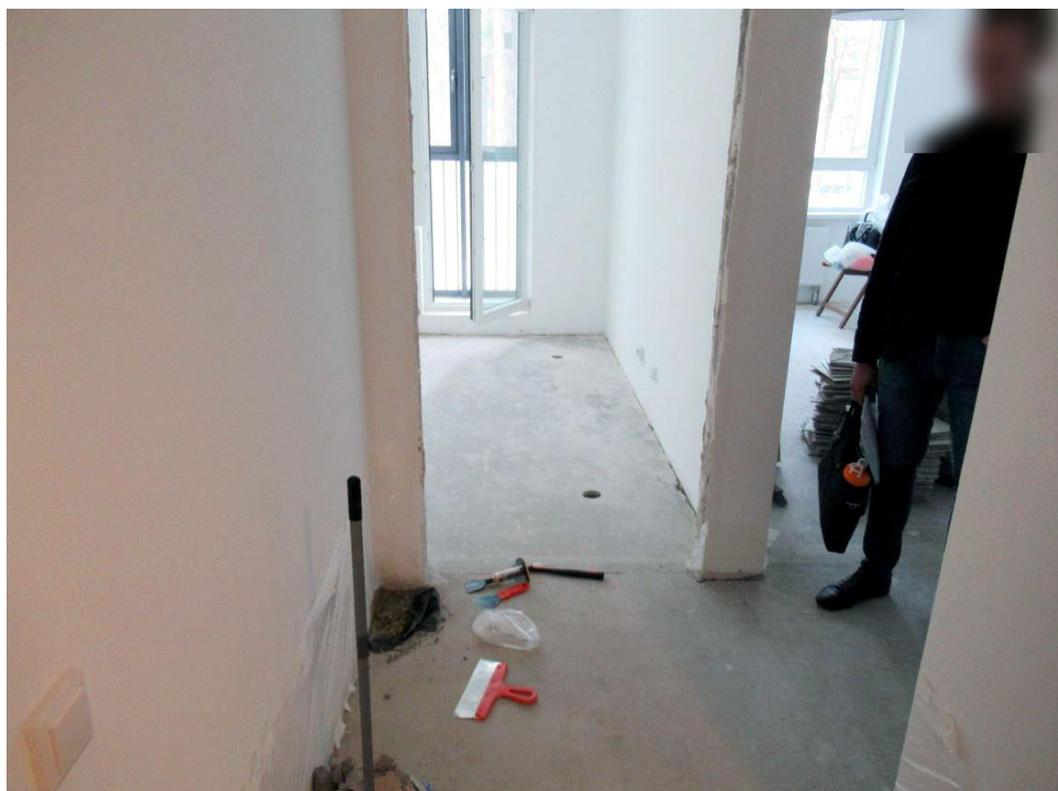


Фото № 28

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 1
к заключению специалиста № 9****21



Фото № 29



Фото № 30

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 2
к заключению специалиста № 9****21

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИСКАТЕЛЬ-2»

Метрологическая служба ООО «Искатель-2» в области обеспечения единства измерений

СЕРТИФИКАТ КАЛИБРОВКИ
Calibration certificate



Номер сертификата / Certificate number: [redacted] Стр. 1 из 2 / Page of

Дата калибровки / Date when calibration: [redacted] Серийный номер / Serial number: [redacted]

Объект калибровки / Комплект для визуального и измерительного контроля

Заказчик / Customer: [redacted] Информация о заказчике, адрес/name of the customer, address

Наименование эталона / description of measurement standard: [redacted]

Методика калибровки / 002.2016.274.KC10
Calibration procedure

Все измерения имеют прослеживаемость к единицам Международной системы СИ, которые воспроизводятся национальными эталонами НМИ. Данный сертификат может быть воспроизведен только полностью. Любая публикация или частичное воспроизведение содержания сертификата возможны с письменного разрешения организации, выдавшей сертификат.
All measurements are traceable to the SI units which are realized by national measurement standards of NMI. This certificate shall not be reproduced, except in full. Any publication extracts from the calibration certificate requires written approval of the issuing NMI.

Условия калибровки / Calibration conditions
Температура окружающего воздуха 24°C, Относительная влажность воздуха 50%

 Карпов Л.Е., Техник МС
ФИО и должность / name and function

08.10.2020 г.
Дата выдачи / date of issue

И2 № В12797

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 2
к заключению специалиста № 9****21

| Номер сертификата Certificate number | | Стр. 2 из 2 Page of | |
|---|--------------------|-------------------------------|-----------------------|
| Серийный номер Serial number | | | |
| Результаты калибровки, включая неопределенность Calibration results including uncertainty | | | |
| Наименование | Диапазон измерений | Заводской номер | Результат калибровки* |
| | | | соответствует |

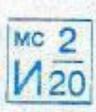
*Указывается соответствие или несоответствие СИ требованиям технической документации производителя и методики калибровки: 002.2016.274_KC10

Расширенная неопределенность получена путем умножения стандартной неопределенности на коэффициент охвата $k=2$, соответствующего уровню доверия приблизительно равному 95% при допущении нормального распределения. Оценка неопределенности проведена в соответствии с «Руководством по выражению неопределенности измерений» (GUM).
The expanded uncertainty is obtained by multiplying the combined standard uncertainty by a coverage factor $k=2$ corresponding to Confidence interval of approximately 95% assuming a normal distribution. The evaluation of uncertainty is conducted according to the «Guide to the expression of uncertainty in measurements» (GUM)

Рекомендуемый межкалибровочный интервал: 24 месяца.
Подпись лица, выполнившего калибровку
Signature of the person who has performed calibration



Карпов Л.Е., Техник МС
ФИО и должность / name and function



Дата выдачи /
date of issue



+7 (495) 308-22-82, в (800) 550-22-81
www.iskate2.ru; e-mail: zakaz@iskate2.ru

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 2
к заключению специалиста № 9****21

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИСКАТЕЛЬ-2»

Аттестат аккредитации в области обеспечения единства измерений
выдан Федеральной службой по аккредитации (Росаккредитация)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ _____

Средство измерений _____ Измеритель влажности
наименование, тип, модификация средства измерения

_____ регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений присвоенный при утверждении

заводской (серийный) номер _____
в составе _____
номер знака предыдущей поверки _____
поверено в _____ в диапазоне от +10°C до +50°C; от 15% до 85% ОВ
наименование единиц величин, диапазон измерений, на которых поверено средство измерений
в соответствии с _____ МП РТ 1995-2014
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка
с применением эталонов: 3.2.АКЗ.0091.2019 3.2.АКЗ.0138.2019 3.2.АКЗ.0146.2019
3.2.АКЗ.01452019
_____ регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: _____ Температура +22°C,
_____ перечень влияющих факторов

атмосферное давление 741 мм рт.ст., относительная влажность 56%
_____ нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов периодической (первичной) поверки признано
_____ исходящие зачеркнуть

пригодным к применению _____

Знак поверки **2014**
АКЗ

Главный метролог _____
должность руководителя подразделения

Поверитель _____ Серпов Павел Сергеевич /
_____ фамилия, имя и отчество (при наличии)

Дата поверки _____

Номер записи сведений о результатах поверки в ФИФ ОЕИ _____

Жукова Марина Александровна /
_____ фамилия, имя и отчество (при наличии)

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 3
к заключению специалиста № 9****21



Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 3
к заключению специалиста № 9****21



Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 3
к заключению специалиста № 9****21



Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 3
к заключению специалиста № 9****21



Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 3
к заключению специалиста № 9****21



Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 3
к заключению специалиста № 9****21



Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 3
к заключению специалиста № 9****21



Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 3
к заключению специалиста № 9****21

| | |
|--|---|
| <p>НЕГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ</p> <p>УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР</p> <p>(НОУ ДПО УМИТЦ)</p> <p>Регистрационный номер <u>57/174-9</u></p> | <p>УДОСТОВЕРЕНИЕ о краткосрочном повышении квалификации</p> <p>Настоящее удостоверение выдано <u>Корнилову</u> <u>Якову Евгеньевичу</u> в том, что он(а) с «<u>05</u>» <u>ноября</u> 200<u>7</u> г. по «<u>16</u>» <u>ноября</u> 200<u>7</u> г. прошёл(шла) краткосрочное обучение в</p> <p>Учебно-Методическом Инженерно-Техническом Центре по курсу: <u>Проектирование электрических сетей, электроснабжения и электросварочных работ, сварочные и монтажные специальности.</u> в объёме <u>48 часов</u></p> <p>Директор _____ Секретарь _____</p> <p>Санкт-Петербург 200<u>7</u> г.</p> |
|--|---|

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 3
к заключению специалиста № 9****21



Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert, размещён в информационных и ознакомительных целях. Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены. В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 3
к заключению специалиста № 9****21



Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert,
размещён в информационных и ознакомительных целях.
Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены.
В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и
законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 5
к заключению специалиста № 9**21**

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Работы по восстановлению поврежденного в результате залива конструкции пола (без учета чистового покрытия) в нежилом помещении № 2***-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2

Объект - Работы по восстановлению поврежденного в результате залива конструкции пола (без учета чистового покрытия) в нежилом помещении № 2***-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ЛС-01

Работы по восстановлению поврежденного в результате залива конструкции пола (без учета чистового покрытия) в нежилом помещении № 2*-Н, находящегося в здании по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Сестрорецк, улица М**** Г****, дом 2**, строение 2**

Основание – ведомость объемов работ
Чертежи №

Сметная стоимость - 141,137 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость - 125,06 чел-ч
Сметная заработная плата - 40,876 тыс. руб.

Составлена в ценах Января 2000 г. ТСНБ ГосЭталон 2012 ред.2016 по состоянию на май 2021 г.

| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин | | |
|-------|--|--|--------------|---------------------------|-------------------|-----------------------|--------|-------------------|---|---------------------|----------|
| | | | | ед. изм. | Всего | Экспл. машин | Всего | Основной зарплаты | Экспл. машин | обслуживающ. машины | |
| | | | | | Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты | | | | В т.ч. зарплаты | На един. |
| №1 | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| 1 | ТЕРр57-2-04 (0) | Разборка покрытий полов: цементных Изп=27,233; Иэмм=12,533; НР=68% (80%*0,85); СП=54% (68%*0,8) | 0,443 | 2 608,19 | 1 449,49 | 42 824 | 13 979 | 8 048 | 111,2 | 49,26 | |
| | | 100 м2 покрытия | | 1 158,7 | 254,31 | | | 3 068 | 21 | 9,3 | |
| 2 | 509-9900 | Строительный мусор | 5,91848 т | 0 | | 0 | | | | | |
| 3 | ТЕР11-01-050-01 (0) Приказ N507 от 04.09.2019 п.8.2 т.2 п.2 | Демонтаж пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо Изп=27,233; Иэмм=15,611; Имам=3,935; НР=94% (123%*0,9*0,85); СП=51% (75%*0,85*0,8); ЗП=35,95*0,8; ЭММ=1,8*0,8; ЗПМ=0*0,8; Мат=682,99*0; ТЗТ=3,45*0,8; ТЗТМ=0*0,8 | 0,443 | 30,2 | 1,44 | 860 | 347 | 10 | 2,76 | 1,22 | |
| | | 100 м2 поверхност и | | 28,76 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|--|-----------------------------------|--------|--------|--------|-------|------|-------|-------|
| 4 | ТЕР11-01-009-01 (0) Приказ N507 от 04.09.2019 п.8.2 т.2 п.1 | Демонтаж тепло- и звукоизоляции сплошной из плит: или матов минераловатных или стекловолоконистых Изп=27,233; Иэмм=15,801; НР=94% (123%*0,9*0,85); СП=51% (75%*0,85*0,8); ЗП=311,04*0,8; ЭММ=92,79*0,8; ЗПм=2,84*0,8; Мат=0*0; ТЗТ=28,38*0,8; ТЗТм=0,18*0,8 | 0,443 | 323,06 | 74,23 | 7 914 | 3 002 | 520 | 22,7 | 10,06 |
| | | | 100 м2 изолируемой поверхности | 248,83 | 2,27 | | 27 | 0,14 | 0,06 | |
| 5 | 509-9900 | Строительный мусор V=44,3*0,02*1,48 | 1,31128 т | 0 | | 0 | | | | |
| 6 | ТЕР11-01-050-01 (0) Приказ N507 от 04.09.2019 п.8.2 т.2 п.2 | Демонтаж пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо Изп=27,233; Иэмм=15,611; Имат=3,935; НР=94% (123%*0,9*0,85); СП=51% (75%*0,85*0,8); ЗП=35,95*0,8; ЭММ=1,8*0,8; ЗПм=0*0,8; Мат=682,99*0; ТЗТ=3,45*0,8; ТЗТм=0*0,8 | 0,443 | 30,2 | 1,44 | 860 | 347 | 10 | 2,76 | 1,22 |
| | | | 100 м2 поверхности | 28,76 | 0 | | 0 | 0 | 0 | |
| 7 | ТЕР10-01-093-01 (0) Приказ N 421/лр от 04.08.2020 п.58.6 | Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей составами "Нортекс-Профилактика" и "Нортекс-Доктор" Изп=27,233; Иэмм=10,867; Имат=4,083; НР=90% (118%*0,9*0,85); СП=43% (63%*0,85*0,8); ЗП=92,05*1,15; ЭММ=43,83*1,25; ЗПм=0,81*1,25; ТЗТ=8,98*1,15; ТЗТм=0,06*1,25 | 0,443 | 171,67 | 54,79 | 3 276 | 1 277 | 264 | 10,33 | 4,58 |
| | | | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 105,86 | 1,01 | | 12 | 0,08 | 0,04 | |
| 8 | 113-8067 | Антисептик "НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР" для бетона | 6,1134 кг | 163,58 | | 1 000 | | | | |
| 9 | ТЕР11-01-050-01 (0) Приказ N 421/лр от 04.08.2020 п.58.6 | Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо Изп=27,233; Иэмм=15,611; Имат=3,935; НР=94% (123%*0,9*0,85); СП=51% (75%*0,85*0,8); ЗП=35,95*1,15; ЭММ=1,8*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=3,45*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 0,443 | 726,58 | 2,25 | 2 428 | 499 | 16 | 3,97 | 1,76 |
| | | | 100 м2 поверхности | 41,34 | 0 | | 0 | 0 | 0 | |
| 10 | ТЕР11-01-009-01 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит: или матов минераловатных или стекловолоконистых | 0,443 | 473,69 | 115,99 | 11 447 | 4 315 | 812 | 32,64 | 14,46 |

Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены.
В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и
законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 5
к заключению специалиста № 9****21

| | | | | | | | | | | |
|----|---|---|--------------------------------|----------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|
| | (0) Приказ N 421/лр от 04.08.2020 п.58.6 | Изп=27,233; Измм=15,801; НР=94% (123%*0,9*0,85); СП=51% (75%*0,85*0,8); ЗП=311,04*1,15; ЭММ=92,79*1,25; ЗПм=2,84*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25 | 100 м2 изолируемой поверхности | 357,7 | 3,55 | | | 43 | 0,23 | 0,1 |
| 11 | 104-0915 | Плиты из минеральной ваты гидрофобизированные негорючие на основе каменных пород: "Изоруф" (плотность 150) | 0,91258 м3 | 7 711,2 | | 7 037 | | | | |
| 12 | ТЕР11-01-050-01 (0) Приказ N 421/лр от 04.08.2020 п.58.6 | Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо Изп=27,233; Измм=15,611; Имат=3,935; НР=94% (123%*0,9*0,85); СП=51% (75%*0,85*0,8); ЗП=35,95*1,15; ЭММ=1,8*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=3,45*1,15; ТЗТм=0*1,25 | 0,443 | 726,58 | 2,25 | 2 428 | 499 | 16 | 3,97 | 1,76 |
| | | | 100 м2 поверхности | 41,34 | 0 | | 0 | 0 | 0 | |
| 13 | ТЕР11-01-011-01 (0) Приказ N 421/лр от 04.08.2020 п.58.6 | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм Изп=27,233; Измм=18,098; Имат=8,562; НР=94% (123%*0,9*0,85); СП=51% (75%*0,85*0,8); ЗП=383,64*1,15; ЭММ=37,32*1,25; ЗПм=20,07*1,25; ТЗТ=39,51*1,15; ТЗТм=1,27*1,25 | 0,443 | 1 339,96 | 46,65 | 17 085 | 5 323 | 374 | 45,44 | 20,13 |
| | | | 100 м2 стяжки | 441,19 | 25,09 | | 303 | 1,59 | 0,7 | |
| 14 | ТЕР11-01-011-02 (0) Приказ N 421/лр от 04.08.2020 п.58.6 | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 до 60 мм Изп=27,233; Измм=17,764; Имат=8,487; НР=94% (123%*0,9*0,85); СП=51% (75%*0,85*0,8); ЗП=4,86*8*1,15; ЭММ=6,52*8*1,25; ЗПм=3,32*8*1,25; Мат=211,14*8; ТЗТ=0,5*8*1,15; ТЗТм=0,21*8*1,25 | 0,443 | 1 799,03 | 65,2 | 8 766 | 539 | 513 | 4,6 | 2,04 |
| | | | 100 м2 стяжки | 44,71 | 33,2 | | 401 | 2,1 | 0,93 | |
| 15 | ТЕРр69-15-01 (0) | Затаривание строительного мусора в мешки V=5,91+1,31; Изп=27,233; Имат=7,138; НР=66% (78%*0,85); СП=40% (50%*0,8) | 7,22 | 26,65 | 0 | 4 573 | 1 779 | 0 | 1,03 | 7,44 |
| | | | 1 т | 9,05 | 0 | | 0 | 0 | 0 | |
| 16 | [ТССЦш01-01-01-041] | Погрузочные работы: Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную | 7,22 | 708,56 | 0 | 5 116 | 5 116 | 0 | | |
| | | | т | 708,56 | 0 | | 0 | | | |
| 17 | [ТССЦш03-21-01-030] | Расстояние перевозки: от 29.1 до 30 км. Класс груза 1. Таблица 3.7 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера | 7,22 | 276,8 | 276,8 | 1 998 | | 1 998 | | |
| | | | т | | | | | | | |

Образец заключения экспертизы, представленный на сайте kornilov.expert,
 размещён в информационных и ознакомительных целях.
 Сведения об объекте исследования, заказчиках, месте и времени проведения экспертизы скрыты или изменены.
 В связи с регулярным обновлением нормативно-технической базы (СНиП, ГОСТ, СП, ТУ и др.) и
 законодательства отдельные ссылки и формулировки в документе могут утратить актуальность.

Приложение № 5
к заключению специалиста № 9**21**

ИТОГО: 109 575 37 022 12 581 113,93
3 854 11,13

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|------------------------------------|----------|---------|
| Зарплата | 37022 | 37 022 |
| Машины и механизмы | 12581 | 12 581 |
| Материалы | 12892 | 12 892 |
| Итого по неучтенным материалам | | 8 037 |
| Итого | | 70 532 |
| Итого накладных расходов | | 28 633 |
| Итого сметной прибыли | | 18 449 |
| Итого | | 117 614 |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|------------------------------------|------------|---------|
| Итого | | 117 614 |
| НДС | 117614*0,2 | 23 523 |
| Итого | | 141 137 |

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ

Специалист Корнилов Я. Е.