

Чек-лист по приёмке коттеджа

Для осмотра, фотофиксации и печати

Адрес объекта _____ _____	Дата осмотра _____ _____	Заказчик _____ _____	Подрядчик _____ _____
Контакты _____ _____	Дом / секция _____ _____	Осматривал _____ _____	Итог <input type="checkbox"/> без замечаний <input type="checkbox"/> с замечаниями

<p>Как пользоваться</p> <ul style="list-style-type: none"> • <input type="checkbox"/> — проверить / отметить замечание • В графе «Пометки» фиксируйте дефект коротко и по месту • Если замечание спорное, делайте фото общего вида и крупный план 	<p>Что взять с собой</p> <ul style="list-style-type: none"> • проект / договор / акт осмотра • рулетка / уровень / правило 2 м • фонарик • зарядку или тестер розеток • лампочку • чек-лист / блокнот / ручку • смартфон с камерой • тепловизор / влагомер / металлодетектор • угольник или цифровой угломер • молоток Шмидта
---	--

Документы и комплект передаваемых материалов

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	договор подряда и все приложения к нему	Документы переданы в полном объёме и читаемы	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	проект, рабочие чертежи или комплект ключевых узлов	Есть база для сопоставления факта с договором и решением	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	спецификации на окна, кровлю, инженерное оборудование, отделочные материалы	Номенклатура и характеристики понятны	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	акты скрытых работ, если подрядчик их оформлял	По скрытым этапам есть подтверждающие материалы	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	исполнительные схемы по электрике, отоплению, водоснабжению, канализации	Понятно, как искать и проверять скрытые узлы	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	паспорта, инструкции и гарантии на котёл, насосы, автоматику, окна, вентиляцию	Оборудование передано с комплектом документов	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	переписка и согласованные изменения по ходу строительства	Изменения фиксированы, а не остаются устными	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	перечень фактически выполненных работ и передаваемого оборудования	Состав передачи ясен	_____ _____ _____

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
Что должно насторожить			
<input type="checkbox"/>	проект отсутствует полностью	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	часть решений на объекте не совпадает с договором или спецификацией	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	подрядчик ссылается на «аналог», но не показывает, что именно заменил	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	по скрытым работам нет ни актов, ни фото, ни схем	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	состав передаваемого оборудования неясен	Тревожный признак	_____

Общая готовность дома к приёмке

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	объект действительно завершён, а не «почти готов»	Дом передают как законченный объект	_____
<input type="checkbox"/>	нет недоделанных откосов, незакрытых примыканий, временных решений	Ключевые узлы доведены до готового состояния	_____
<input type="checkbox"/>	не осталось следов локального ремонта перед приёмкой	Нет признаков маскировки дефектов	_____
<input type="checkbox"/>	нет явных перекосов, недособранных узлов, временных подключений	Система собрана целиком, а не частями	_____
<input type="checkbox"/>	есть доступ ко всем ключевым помещениям и техническим зонам	Осмотр можно провести полноценно	_____
<input type="checkbox"/>	открыты чердак, техподполье, котельная, щитовая, ревизии	Скрытые и технические зоны доступны	_____
Что должно насторожить			
<input type="checkbox"/>	подрядчик просит «принять сейчас, а мелочи доделать потом»	Тревожный признак	_____

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	часть оборудования смонтирована, но не запущена	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	доступ к отдельным узлам закрыт или отложен «на потом»	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	замечания предлагают обсуждать устно, без фиксации	Тревожный признак	_____ _____ _____

Участок, отмостка, водоотвод, наружный контур

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	есть понятный отвод воды от дома	Вода уходит от дома, а не к фундаменту	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	не уходит ли вода к фундаменту	Нет риска подмыва цоколя и основания	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	отмостка целая, без трещин, просадок и отслоений	Отмостка не даёт обратных уклонов и провалов	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	нет переувлажнённых участков рядом с цоколем	У основания нет мокрых зон и промоин	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	водостоки и выпуск воды организованы логично	Вода отводится в безопасную зону	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	вода с крыши не сливается впритык к дому	Нет прямого сброса под дом или отмостку	_____ _____ _____

Что должно насторожить

<input type="checkbox"/>	вода явно пойдёт к цоколю или под отмостку	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	у дома уже есть мокрые зоны, промоины, следы подмыва	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	отмостка сделана с обратным уклоном или с локальными провалами	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	водостоки установлены формально, но не решают задачу отвода воды	Тревожный признак	_____ _____ _____

Фасады, цоколь, общая геометрия и наружные примыкания

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	нет заметных перекосов по фасаду	Геометрия не читается как заваленная или сломанная	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	стыки материалов выполнены ровно	Швы и переходы выглядят логично и аккуратно	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	нет трещин у проёмов, по цоколю, по отделке	Фасад не показывает ранних признаков деформации	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	нет локальной подкраски, подмазки, следов переделки	Нет признаков маскировки проблемных мест	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	примыкания фасада к окнам, дверям, кровле, цоколю выполнены аккуратно	Узлы собраны завершённо	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	нет зазоров, незавершённых швов, мест возможного затекания воды	Наружный контур закрыт от влаги	_____ _____ _____
Что должно насторожить			
<input type="checkbox"/>	разные участки фасада выглядят как будто делались в разное время	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	примыкания «дотянуты» герметиком вместо нормального узла	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	есть сетка трещин или локальные разрывы у проёмов	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	цоколь и нижняя зона фасада уже имеют следы намокания	Тревожный признак	_____ _____ _____

Окна, двери и узлы примыкания

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	створки открываются и закрываются без усилия	Ход ровный, без перекоса и заеданий	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	нет задеваний, перекосов, люфта	Геометрия блока читается нормально	_____ _____ _____

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	стеклопакеты без трещин, сколов, царапин, запотевания внутри камеры	Видимых повреждений и брака нет	_____
<input type="checkbox"/>	зазоры по периметру выглядят равномерно	Блок установлен без явного перекаса	_____
<input type="checkbox"/>	откосы и подоконные зоны собраны аккуратно	Примыкания завершены и не раскрываются	_____
<input type="checkbox"/>	отливы установлены без явных щелей и спорных примыканий	Узел отводит воду без зазоров	_____
<input type="checkbox"/>	нет продувания, щелей, открытой монтажной пены	Монтажный шов закрыт и не раскрыт наружу	_____
<input type="checkbox"/>	у дверей нет перекаса, самопроизвольного открытия или закрытия	Полотно и коробка работают стабильно	_____

Что должно насторожить

<input type="checkbox"/>	открытая пена	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	щель между рамой и отделкой	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	холодные откосы	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	следы влаги в нижних углах	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	сквозняк по низу рамы	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	неясно, как защищён монтажный шов снаружи и изнутри	Тревожный признак	_____

Кровля

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	геометрия скатов	Скаты читаются ровно, без провалов и заломов	_____

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	состояние покрытия	Нет повреждений, хаотичных подрезок и спорных доборов	_____
<input type="checkbox"/>	карнизы, конёк, ендовы	Ключевые узлы собраны завершённо	_____
<input type="checkbox"/>	примыкания к стенам, трубам, выходам	Узлы закрыты без явных щелей и подмазок	_____
<input type="checkbox"/>	проходки и места изменения формы кровли	Нет слабых мест по герметизации и сборке	_____
<input type="checkbox"/>	водосточная система	Вода отводится организованно	_____
<input type="checkbox"/>	наличие и состояние снегозадержания, если предусмотрено	Элементы установлены и не выглядят случайными	_____
<input type="checkbox"/>	нет следов намокания изнутри	Чердак и подкровельная зона сухие	_____
<input type="checkbox"/>	нет влажного утеплителя, потемнений, подтёков	Скрытые признаки протечки не читаются	_____
<input type="checkbox"/>	организована вентиляция подкровельного пространства	Есть работающий путь удаления влаги	_____
Что должно насторожить			
<input type="checkbox"/>	застой воды там, где её быть не должно	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	мятые элементы, кривые подрезки, хаотичный крепёж	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	примыкания решены в основном герметиком	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	в чердаке видны влажные пятна, сырость, намокший утеплитель	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	наружная кровля новая, а внутренние признаки уже спорные	Тревожный признак	_____

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
			_____ _____

Вентиляция

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	есть вытяжка в санузлах, кухне, технических помещениях	Каналы и решётки присутствуют по назначению	_____ _____
<input type="checkbox"/>	понятен источник притока воздуха	Вентиляция не живёт без притока «из ниоткуда»	_____ _____
<input type="checkbox"/>	вентиляционные каналы работают	Есть тяга без явного обратного потока	_____ _____
<input type="checkbox"/>	нет духоты, затхлого запаха, повышенной влажности	Воздух в доме не застаивается	_____ _____
<input type="checkbox"/>	окна не запотевают слишком быстро	Режим воздухообмена не выглядит сорванным	_____ _____
<input type="checkbox"/>	есть вентиляция в котельной	Техпомещение не остаётся без воздухообмена	_____ _____
<input type="checkbox"/>	в чердаке и технических зонах нет сырости и конденсата	Нет признаков влагонакопления	_____ _____

Что должно насторожить

<input type="checkbox"/>	тяга слабая или нестабильная	Тревожный признак	_____ _____
<input type="checkbox"/>	окна закрыли герметично, а приток не обеспечили	Тревожный признак	_____ _____
<input type="checkbox"/>	подрядчик предлагает решать вопрос «потом поставим вентиляторы»	Тревожный признак	_____ _____
<input type="checkbox"/>	запотевание окон уже есть, а объяснение сводится только к «это новые окна»	Тревожный признак	_____ _____
<input type="checkbox"/>	в котельной и санузлах воздух застаивается	Тревожный признак	_____ _____

Электрика

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	щит собран аккуратно и доступен для обслуживания	Есть доступ к аппаратам и логике схемы	_____
<input type="checkbox"/>	автоматы подписаны понятно	Маркировка читается без догадок	_____
<input type="checkbox"/>	группы читаются без догадок	Понятно, что и где отключается	_____
<input type="checkbox"/>	выделены ключевые линии: кухня, санузел, котельная, насосы, тёплые полы, наружное освещение, мощные потребители	Линии разделены по логике эксплуатации	_____
<input type="checkbox"/>	нет временных подключений	Схема не выглядит недособранной	_____
<input type="checkbox"/>	логика групп соответствует реальному дому	Один автомат не отключает полдома без причины	_____
<input type="checkbox"/>	при отключении автомата не пропадают несвязанные зоны	Группы не перемешаны	_____
<input type="checkbox"/>	работают розетки, выключатели, освещение	Точки питания и управления живые	_____
<input type="checkbox"/>	нет повреждений изоляции, открытых соединений, временных скруток	Монтаж в доступных местах аккуратный	_____
<input type="checkbox"/>	есть схема или понятное описание разводки	Скрытые линии можно идентифицировать	_____
Что должно насторожить			
<input type="checkbox"/>	щит без маркировки	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	один автомат отключает слишком много разных помещений и устройств	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	часть линий подрядчик обещает «доделать при наладке»	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	оборудование подключено, но самостоятельные линии не	Тревожный признак	_____

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
	выделены		_____
<input type="checkbox"/>	заказчику не передают понятную схему электрики	Тревожный признак	_____

Водоснабжение и канализация

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	есть давление в системе	Система подаёт воду без срывов	_____
<input type="checkbox"/>	работают все точки водоразбора	Краны, смесители и выводы функционируют	_____
<input type="checkbox"/>	нет подтеканий в коллекторных и подводках	Узлы остаются сухими	_____
<input type="checkbox"/>	соединения доступны для осмотра и обслуживания	Критические места не зашиты без доступа	_____
<input type="checkbox"/>	понятно, где какие краны и ветки	Коллекторы и ветви читаются по назначению	_____
<input type="checkbox"/>	канализация работает без запаха и обратных эффектов	Нет бульканья и обратного потока	_____
<input type="checkbox"/>	вода уходит без явных задержек	Слив идёт без застоя	_____
<input type="checkbox"/>	есть доступ к ревизиям	Сеть можно обслуживать	_____
<input type="checkbox"/>	бойлер, система водоочистки, насосы подключены аккуратно и понятно	Техузлы собраны без временных решений	_____

Что должно насторожить

<input type="checkbox"/>	коллекторная собрана тесно, без маркировки и доступа	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	есть следы влаги, потёки, запотевание соединений	Тревожный признак	_____

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	канализация шумит, пахнет, работает с задержкой	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	часть трасс зашита, а схем или фото монтажа нет	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	наружные точки воды и технические узлы собраны «на скорую руку»	Тревожный признак	_____

Отопление и тёплые полы

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	состав системы соответствует обещанному	Оборудование и контуры совпадают с передачей	_____
<input type="checkbox"/>	есть доступ к коллекторам, насосным группам, арматуре	Ключевые узлы доступны для контроля и обслуживания	_____
<input type="checkbox"/>	понятно, где какой контур и как он регулируется	Система не выглядит «чёрным ящиком»	_____
<input type="checkbox"/>	нет подтеканий	Соединения и оборудование сухие	_____
<input type="checkbox"/>	система держит давление	Нет признаков нестабильной работы по контурам	_____
<input type="checkbox"/>	радиаторы и контуры тёплого пола вообще запущены	Работоспособность показана, а не обещана	_____
<input type="checkbox"/>	автоматика работает и понятна заказчику	Управление передано не формально	_____
<input type="checkbox"/>	заказчику объяснили, как управлять системой	Есть понятный порядок эксплуатации	_____
Что должно насторожить			
<input type="checkbox"/>	отопление смонтировано, но не доведено до рабочего режима	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	непонятно, какие помещения сидят на каких контурах	Тревожный признак	_____

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	тёплые полы «есть по проекту», но фактически ничего не показано	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	подрядчик предлагает принять систему до наладки	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	летом обещают, что «зимой всё будет нормально», но без нормальной демонстрации текущего состояния	Тревожный признак	_____

Котельная

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	доступ к котлу, насосам, фильтрам, группе безопасности, арматуре	Узлы доступны для обслуживания	_____
<input type="checkbox"/>	понятность схемы подключения	Система читается без догадок	_____
<input type="checkbox"/>	наличие паспортов, инструкций, гарантийных документов	Оборудование передаётся с комплектом бумаг	_____
<input type="checkbox"/>	завершённость автоматики и режимов	Котельная не выглядит недонастроенной	_____
<input type="checkbox"/>	возможность обслуживания оборудования без разборки половины узла	Компоновка не мешает эксплуатации	_____
<input type="checkbox"/>	отсутствие временных решений, спорных переходов, неаккуратной обвязки	Узел собран как постоянный, а не временный	_____
<input type="checkbox"/>	заказчику объяснили порядок эксплуатации	Передача не сводится к «всё включено само»	_____

Что должно насторожить

<input type="checkbox"/>	котельная выглядит собранной, но по факту не настроена	Тревожный признак	_____
<input type="checkbox"/>	часть режимов не показана	Тревожный признак	_____

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	узлы собраны слишком тесно	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	документы на оборудование переданы не полностью	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	подрядчик просит принять систему до завершения наладки	Тревожный признак	_____ _____ _____

Внутренние помещения и отделка как источник признаков скрытых проблем

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	нет мокрых пятен, разводов, следов подсушки	Нет явных признаков скрытого увлажнения	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	нет трещин у окон, дверей, по углам, у примыканий	Узлы не показывают ранних деформаций	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	нет локальных вздутий, отслоений, перекосов	Отделка не выдаёт проблемное основание	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	нет признаков промерзания, сырости, плесени	Тепловой и влажностный режим не сорван	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	двери и окна не перекашивает	Геометрия помещения и проёмов стабильна	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	полы не дают заметных перепадов, скрипов, спорных участков	Основание не читается проблемным	_____ _____ _____

Что должно насторожить

<input type="checkbox"/>	дефекты локально замаскированы перед сдачей	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	повторяются одни и те же проблемы в нескольких помещениях	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	подрядчик называет всё «косметикой», хотя признаки указывают на узел	Тревожный признак	_____ _____ _____

Что обязательно зафиксировать при выявлении замечаний

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	помещение или точное место	Привязка к месту конкретная	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	узел, к которому относится проблема	Понятно, что именно спорно	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	в чём выражается недостаток	Описание предметное, а не оценочное	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	при каких условиях он выявлен	Есть контекст выявления	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	фото общим планом	Понятно расположение дефекта	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	фото средним планом	Видна зона и узел	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	фото крупным планом	Виден сам недостаток	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	внесено ли замечание в акт или отдельный перечень	Фиксация оформлена письменно	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	направлен ли подрядчику перечень замечаний письменно	У подрядчика есть подтверждённое уведомление	_____ _____ _____
Что должно насторожить			
<input type="checkbox"/>	«сделано некачественно»	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	«надо переделать»	Тревожный признак	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	«дом не нравится»	Тревожный признак	_____ _____ _____

Когда не стоит спешить с подписанием акта

✓	Что проверить	Норма / признак	Пометки
<input type="checkbox"/>	нет проекта, схем и ключевых документов	Осмотр опирается на неполный комплект передачи	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	часть инженерки не запущена	Работоспособность не показана	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	подрядчик просит принять дом до наладки систем	Передают обещание, а не готовый узел	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	замечания предлагают не вносить письменно	Фиксацию пытаются свести к устному разговору	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	есть спорные признаки по кровле, окнам, вентиляции или инженерке	Риск системного дефекта уже читается	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	доступ к важным узлам не предоставлен	Проверка остаётся неполной	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	часть решений на объекте не совпадает с договором и спецификацией	Есть расхождение между обещанным и фактом	_____ _____ _____
<input type="checkbox"/>	по скрытым работам нет ни документов, ни подтверждающих материалов	Скрытые решения остаются без доказательной базы	_____ _____ _____

Что можно проверить самому, а что требует дополнительной проверки

Что оценивать	Можно проверить самому	Что часто требует доп. проверки
узлы и примыкания	явные щели, перекосы, продувание, подтёки	состав закрытого узла и точная причина дефекта
инженерные сети	доступ к узлам, маркировка, признаки незавершённости	скрытая разводка, параметры работы и скрытые соединения
кровля	видимые дефекты, примыкания, следы намокания в чердаке	состояние скрытых слоёв и основания
влажность, промерзание, конденсат	симптомы: сырость, пятна, холодные зоны, запотевание	точная причина и границы повреждения
документы и комплект передачи	отсутствие проекта, схем, актов, паспортов	оценка последствий расхождений и стоимость устранения

Что измерить дополнительно

Что измерить	Чем проверить	Что считать нормой / ориентиром
плоскость стен и фасадных участков	правило 2 м, уровень, лазер	нет заметных волн, провалов и читаемого перекоса
вертикаль стен, откосов, коробок	уровень, лазер, рулетка	завал и перекос визуально не читаются
плоскость пола и локальные перепады	правило 2 м, уровень	нет заметных волн и провалов
окна, двери, зазоры и примыкания	уровень, рулетка, фонарь	зазоры равномерные, узлы не раскрываются
тяга вентиляции	лист бумаги, наблюдение, режимы с окном/без окна	есть устойчивая тяга, нет обратного потока
розетки, группы, логика щита	зарядка, тестер, включение/отключение	точки работают, логика групп понятна
герметичность водяных узлов и слив	осмотр, пролив, наблюдение	соединения и примыкания остаются сухими
влажность древесины и спорных зон, если есть прибор	влажгомер	нет аномально влажных участков для текущего состояния дома
утечки тепла и холодные зоны, если есть прибор	тепловизор	нет локальных переохлаждённых участков без объяснимой причины

Важно: скрытые дефекты основания, проблемы внутри конструкций и ошибки в скрытой проводке внешним осмотром не подтверждаются. Если узел закрыт отделкой, а документов нет, вывод по нему может быть ограниченным.

